

---

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

---

Słownie:

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

|                    |                                                                                                               |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiekt             | BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM WRAZ Z BUDOWĄ ALTANY WOLNOSTOJACEJ W RATUŁOWIE DOLNYM |
| Kod CPV            | 45000000-7 - Roboty budowlane                                                                                 |
| Budowa             | RATUŁÓW 110C. 34-407 CICHE                                                                                    |
| Inwestor           | OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W RATUŁOWIE DOLNYM                                                                   |
| Biuro kosztorysowe | PRACOWNIA PROJEKTOWA AB ARCHITEKTURA, ARTUR BASIŃSKI, 34-532 JURGÓW 224                                       |

---

Sporządził mgr inż. arch. ARTUR BASIŃSKI, UPR. MPOIA/069/2018

---

JURGÓW 18.04.2019

## BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM WRAZ Z BUDOWĄ ALTANY WOLNOSTOJĄCEJ W RATUŁOWIE DOLNYM

## 1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora - Umowa Nr: R.3.2019/1 o wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej, zawarta w dniu 25-03-2019 r., w Czarnym Dunajcu.;
- Wizja lokalna w terenie;
- Mapa sytuacyjno - wysokościowa, skala 1:500;
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czarny Dunajec;
- Wiedza techniczna i budowlana;
- Rozporządzenie Ministra w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenie Ministra w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

## 2. Przedmiot inwestycji, zakres całego zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym wraz z budową wolnostojącej altany. W zakres inwestycji wchodzi m.in.: obiekty

małej architektury, tj. urządzenia siłowni zewnętrznej, urządzenia toru przeszkód MDP, urządzenia porządkowe, wolnostojąca altana o powierzchni zabudowy 35 m<sup>2</sup>, instalacji OZE - oświetlenia placu poprzez plenerową instalację fotoogniw.

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Ratułów, na działkach nr ew. 3253/3, 3260, 3261, w sąsiedztwie remizy Ochotniczej Straży Pożarnej (budynek nr 110C).

Projekt zagospodarowania obejmuje działki o nr ew. 3253/3, 3260, 3261, obręb: Ratułów, jednostka ewidencyjna: Czarny Dunajec.

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym wraz z budową altany, jak również: obiekty małej architektury, tj. urządzenia

siłowni zewnętrznej, urządzenia toru przeszkód MDP, urządzenia porządkowe, altana, instalacja OZE - oświetlenie placu poprzez plenerową instalację fotoogniw.

## 3. Istniejący stan zagospodarowania działek, terenu.

Obszar objęty projektowaną zabudową posiada kształt nieregularny, działka nr ew. 3261 zabudowana jest częściowo budynkiem remizy OSP. Sąsiednie działki graniczące

z terenem inwestycji są wolne od zabudowań, za wyjątkiem strony wschodniej, południowo - wschodniej i południowej, gdzie przebiega droga publiczna, do której obszar

objęty wnioskiem przylega bezpośrednio.

Połączenie terenu inwestycji z drogą odbywa się bezpośrednio z istniejącej drogi publicznej na teren inwestycji - w sposób dotychczasowy.

Przedmiotowe działki o nr ew. 3261, 3260 w całości zlokalizowane są w terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem UP,

natomiast działka o nr ew. 3253/3 częściowo położona jest w terenach UP oraz MU2. Na działce występuje jedynie roślinność trawiasta.

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM WRAZ Z BUDOWĄ ALTANY WOLNOSTOJĄCEJ W RATUŁOWIE DOLNYM

| Nr                                    | Podstawa                | Opis robót                                                                                                                                                                                             | Jm  | Ilość   |
|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| <b>1. ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>     |                         |                                                                                                                                                                                                        |     |         |
| 1                                     | KNR 2-01<br>0126/01     | Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki                                                                                                                              | m2  | 253,400 |
| 2                                     | KNR 2-01<br>0206/02     | Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1,0km                            | m3  | 155,000 |
| 3                                     | KNR 2-31<br>0101/03     | Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii V-VI                                                                                      | m2  | 253,40  |
| 4                                     | KNR 2-31<br>0101/04     | Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii V-VI - za każde dalsze 5cm ponad 20cm<br>(Krotność= 5)                                                       | m2  | 253,400 |
| 5                                     | KNR 2-31<br>0103/02     | Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV                                                                                            | m2  | 253,40  |
| 6                                     | KNR 2-31<br>0114/05     | Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm                                                                                                                            | m2  | 253,40  |
| 7                                     | KNR 2-31<br>0114/06     | Warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 15cm - za każdy dalszy 1cm<br>(Krotność= 10)                                                                                    | m2  | 253,400 |
| 8                                     | KNR 2-31<br>0114/07     | Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm                                                                                                                             | m2  | 253,400 |
| 9                                     | KNR 2-31<br>0114/08     | Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm<br>(Krotność= 2)                                                                                      | m2  | 253,400 |
| 10                                    | KNR 2-31u1<br>0300/04   | Chodniki z kostki brukowej betonowej dwuteowej 20x16,5cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej                                                                                                | m2  | 40,00   |
| 11                                    | KNR 2-31<br>0502/06     | Chodniki z płyt betonowych na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem                                                                                                                        | m2  | 205,000 |
| 12                                    | Kalkulacja indywidualna | Schody z kostki brukowej betonowej dwuteowej 20x16,5cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej wraz z wykończeniem bocznym w formie słupków kwadratowych oraz policzków ze słupków kwadratowych | m2  | 8,40    |
| 13                                    | KNR 2-31<br>0401/02     | Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe                                                                                                                | m   | 161,000 |
| 14                                    | KNR 2-31<br>0402/04     | Ława betonowa z oporem pod krawężniki                                                                                                                                                                  | m3  | 9,660   |
| 15                                    | KNR 2-31<br>0403/04     | Krawężniki betonowe o wymiarach 20x30cm wystające na podsypce cementowo-piaskowej                                                                                                                      | m   | 161,000 |
| <b>2. URZĄDZENIA REKREACYJNE ITP.</b> |                         |                                                                                                                                                                                                        |     |         |
| 16                                    | Kalkulacja indywidualna | Zakup i montaż ławek ogrodowych wraz z wbetonowaniem.                                                                                                                                                  | kpl | 10,000  |
| 17                                    | Kalkulacja indywidualna | Zakup i montaż śmietników wraz z wbetonowaniem.                                                                                                                                                        | szt | 5,000   |
| 18                                    | Kalkulacja indywidualna | Zakup i montaż - trener bicepsa + wyciskanie                                                                                                                                                           | szt | 1,000   |
| 19                                    | Kalkulacja indywidualna | Zakup i montaż - prasa nożna + ławka                                                                                                                                                                   | szt | 1,000   |
| 20                                    | Kalkulacja indywidualna | Zakup i montaż - podciąg nóg + jeździec                                                                                                                                                                | szt | 1,000   |
| 21                                    | Kalkulacja indywidualna | Zakup i montaż - narciarz+podnosiciel nóg                                                                                                                                                              | szt | 1,000   |
| 22                                    | Kalkulacja indywidualna | Montaż tablicy z regulaminem                                                                                                                                                                           | kpl | 1,000   |

## BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM WRAZ Z BUDOWĄ ALTANY WOLNOSTOJACEJ W RATUŁOWIE DOLNYM

| Nr | Podstawa                | Opis robót                                                                                                                                                   | Jm  | Ilość   |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 23 | Kalkulacja indywidualna | Budowa altanki kompletnej łącznie z fundamentem                                                                                                              | kpl | 1,000   |
| 24 | Kalkulacja indywidualna | Montaż lamp solarnych posiadających instalację off-grid z możliwością ładowania urządzeń mobilnych                                                           | kpl | 7,000   |
| 25 | Kalkulacja indywidualna | Montaż stołu do gier planszowych                                                                                                                             | szt | 1,000   |
| 26 | Kalkulacja indywidualna | Montaż gotowego toru przeszkód MDP                                                                                                                           | kpl | 1,000   |
| 27 | Kalkulacja indywidualna | Instalacja monitoringu placu zabaw                                                                                                                           | kpl | 1,000   |
| 28 | Kalkulacja indywidualna | Montaż ogrodzenia z paneli gotowych na słupkach ocynkowanych malowanych proszkowo 50x50x2, od spodu deska betonowa gotowa, wysokość ogrodzenia łącznie 210cm | mb  | 115,000 |