

Jednostka ewidencyjna: I21103_2 Czarny Dunajec
Obręb ewidencyjny: 0012 Ratulów
układ odniesienia wysokości: KRON86NH
układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000
sekcja mapy: 711010J5.3.2; 711010J5.4.1; 711010J5.3.4; 711010J5.4.3
dz.ewid.: 3253/3; 3261
data: 29.04.2019 r.
GK.6640.2217.2019

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Powstała na podstawie mapy syl.-wys.w skali 1:500 oraz pomiaru bezpośredniego

LEGENDA:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Ratulów

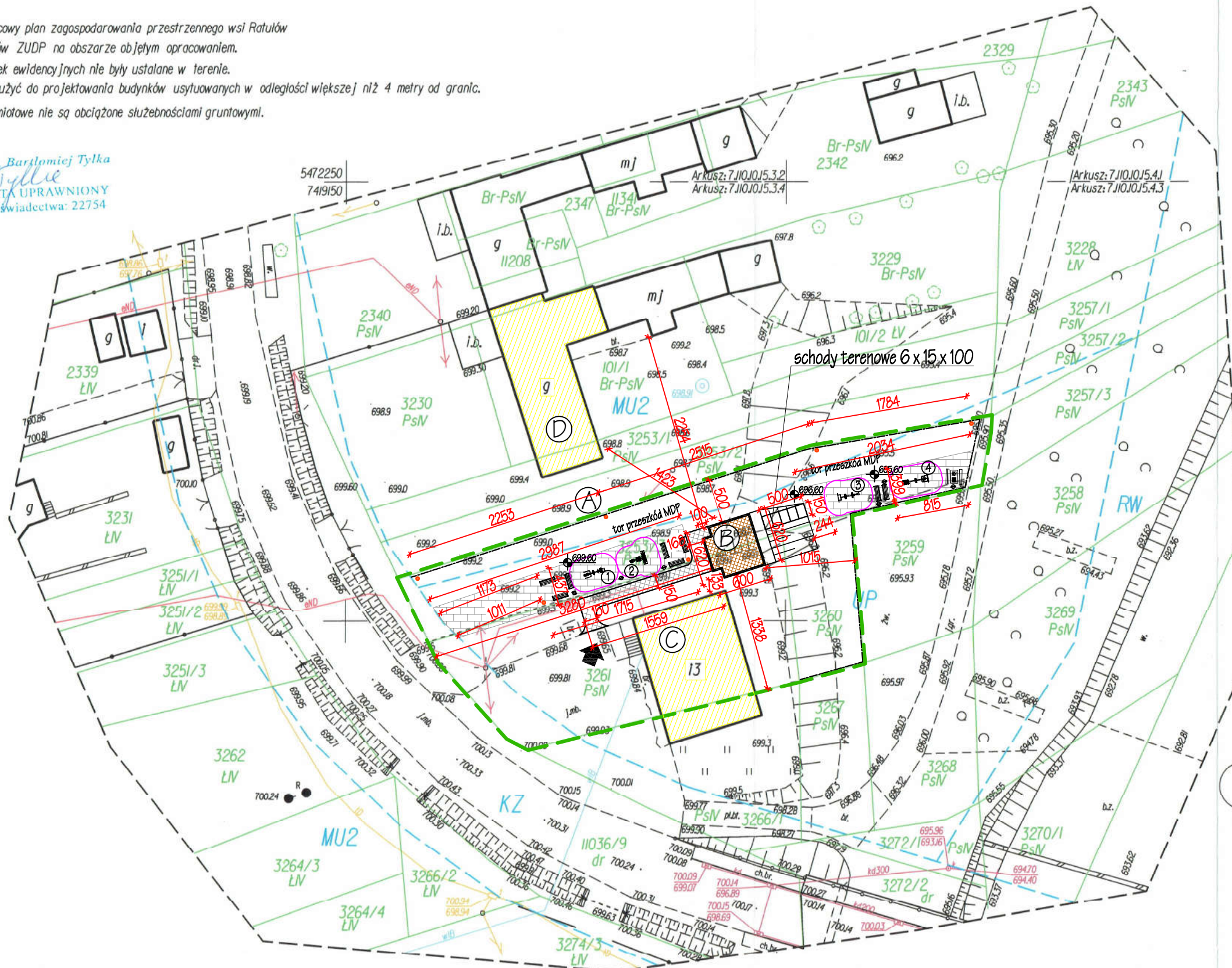
Brak projektów ZUDP na obszarze objętym opracowaniem.

Granice działek ewidencyjnych nie były ustalone w terenie.

Mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych w odległości większej niż 4 metry od granic.

Działki przedmiotowe nie są obciążone służebnościami gruntowymi.

mgr inż. Bartłomiej Tyłka
GEODETA UPRAWNIONY
Numer świadectwa: 22754



Potwierdzam zgodność treści mapy do celów projektowych, na której sporządzono rysunek projektu zagospodarowania terenu z oryginałem mapy, przyjętym do Państwowego Zasobu. 15-05-2019r.

POŚWIADCZA SIĘ, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosta Nowotarski ul. Bolesława Wstydlivego 14 34-400 Nowy Targ P.1211. 2019 . 2.0.0.2
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego 09.05.2019
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
Z up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
Agata Nowotarska
STARSZY GEODETA
w Wydziale Geodezji, Katastru i Kartografii



1. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

| NR | PRZEZNACZENIE | MATERIAŁ KONSTRUKCJI | STROPY | KONSTRUKCJA DACHU, POKRYCIE | POWIERZCHNIA ZABUDOWY m² | KUBATURA m³ | ILOŚĆ KONDYGNACJI | OGNIOWOPORNOŚĆ | UWAGI, STAN TECHNICZNY |
|----|-------------------------------|---------------------------|-------------|-----------------------------|--------------------------|-------------|-------------------|----------------|------------------------|
| A | URZĄDZENIA MAŁEJ ARCHITEKTURY | STAŁ, DREWNO IMPREGNOWANE | NIE DOTYCZY | NIE DOTYCZY | 21,14 | NIE DOTYCZY | NIE DOTYCZY | NRO | BRAK, NOWY |
| B | ALTANA | DREWNO IMPREGNOWANE | NIE DOTYCZY | NIE DOTYCZY | 34,84 | NIE DOTYCZY | NIE DOTYCZY | NRO | BRAK, NOWY |

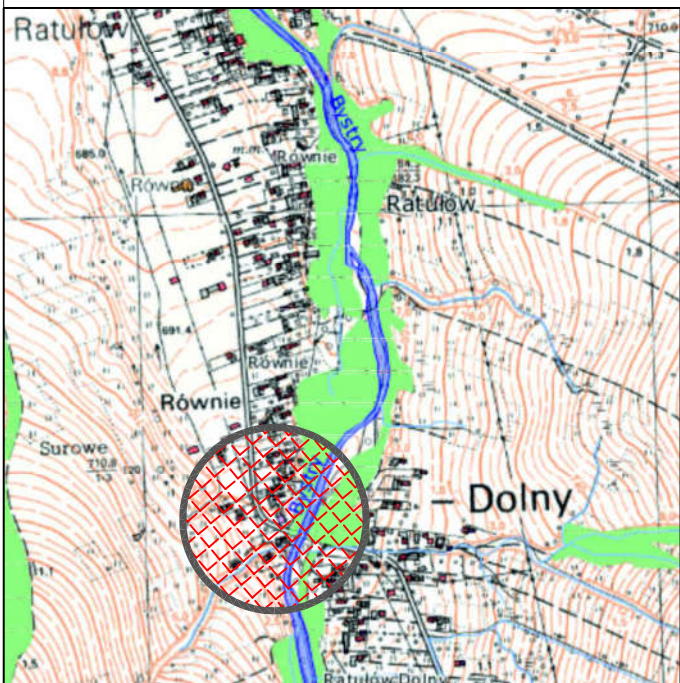
2. POZIOM POSADOWIENIA

A ± 0.00 = 699,60 m.n.p.m.

3. ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE

| NR | PRZEZNACZENIE BUDYNKU | MATERIAŁ ŚCIAN | POKRYCIE DACHU | UWAGI, STAN TECHNICZNY |
|----|-----------------------|------------------|----------------|-----------------------------------------|
| C | BUDYNEK OSP | DREWNO, CERAMIKA | BLACHA | BRAK UWAG, STAN TECHNICZNY BARDZO DOBRY |
| D | GOSPODARCZY | DREWNO, CERAMIKA | BLACHA | BRAK UWAG, STAN TECHNICZNY BARDZO DOBRY |

4. ORIENTACJA



5. LEGENDA

| | |
|--|----------------------------------------------------------|
| | GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK |
| | OBSZAR INWESTYCJI |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY MPZP |
| | BUDYNKI SĄSIEDNIE ISTNIEJĄCE |
| | WEJŚCIE |
| | POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA |
| | NAWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJĄCA |
| | PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - BRUK |
| | PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA - PŁYTY AZUROWE |
| | PROJEKTOWANA ALTANA WOLNOŚĆ. O POW. ZAB. = 34,84mkw |
| | PROJ. OGRODZENIE Z GOTOWYCH EL. - Dł. 115 m, WYS. 2,10 m |

| | |
|--|--------------------------------------------------------------|
| | ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN (ŚMIEKI, JESIONY) |
| | ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SKARPY, NASYPY |
| | ISTNIEJĄCE ŚLUPY ENERGETYCZNE |
| | ISTNIEJĄCE STUDNIE |
| | ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA I SIECI WODOCIĄGOWE |
| | ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA I LINIE ENERGETYCZNE |
| | ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA I SIECI KANALIZACYJNE |
| | RZĘDNE UKSZTAŁTOWANIA TERENU |
| | ŁAWKI ZEWNĘTRZNE, KOSZE NA ŚMIECI I STÓŁ DO GIER PLANSZOWYCH |
| | LATARNIE SOLARNE WOLNOSTOJĄCE Z WŁASNYM ZASILANIEM - 7 SZTUK |
| | TRENAŻER BICEPSA + WYCISKANIE SIĘDZĄC |
| | PRASA NOŻNA + ŁAWKA |
| | PODCIĄG NÓG + JEŹDZIEC |
| | NARTY BIEGÓWKI / NARCIARZ + PODNOSICIEL NÓG |

6. BILANS TERENU

| WYSZCZEGÓLNIENIE | POWIERZCHNIA m² | UDZIAŁ % |
|----------------------------------------------------|-----------------|----------|
| POWIERZCHNIA EWIDENCYJNA DZIAŁEK | 1296,00 | - |
| POWIERZCHNIA DZIAŁEK W TERENACH BUDOWANYCH | 1146,00 | 100,00 |
| ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY | 136,00 | 11,87 |
| ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZONA | 152,50 | 13,31 |
| PROJ. POW. ZAB. (ALTANA-34,84m, MAŁA ARCH.-21,54m) | 55,98 | 4,29 |
| PROJEKTOWANA POW. UTWARDZONA (KOSTKA BRUKOWA) | 40,00 | 3,49 |
| PROJEKTOWANA POW. UTWARDZONA (PŁYTY JUMBA) | 205,00 | 17,89 |
| SUMA ZAJĘTEJ POWIERZCHNI DZIAŁEK | 589,48 | 51,45 |
| POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA | 556,52 | 48,55 |

| | | | |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TYTUŁ RYSUNKU | RYSUNEK ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | Z A G O S P O D A R O W A N I E T E K S T E N U |
| TEMAT | BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM, WRAZ Z BUDOWĄ WOLNOSTOJĄCEJ ALTANY | | |
| ADRES OBIEKTU | 34-407 CICHE, RATULÓW K / 110C | | |
| INWESTOR, ADRES | OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W RATULOWIE DOLNYM | 34-407 CICHE, RATULÓW 110C | |
| PROJEKTANT | MGR INŻ. ARCH. MARCIN DZIADOK NR UPK. MPOIA/045/2016 | PODPIS: | |
| OPRACOWANIE | MGR INŻ. ARCH. ARTUR BASIŃSKI NR UPK. MPOIA/069/2016 | PODPIS: | |
| NUMER RYSUNKU | SKALA RYSUNKU | NUMER STRONY | |
| 1 | 1:500 | 8 | |
| MAJ 2019 | | | |