

Przedmiar Robót

Data: 08.06.2020
Budowa: Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej adaptacji pomieszczeń po "ARiMR" w budynku Ośrodka Zdrowia
w Czarnym Dunajcu
Obiekt: Budynek Ośrodka Zdrowia
Zamawiający: Gmina Czarny Dunajec
ul. Józefa Piłsudskiego 2
Czarny Dunajec 34-470
Jednostka opracowująca kosztorys:

Kosztorys opracowali:

inż. Maciej Babiak, opracował

mgr inż. Janusz Gancarczyk, kosztorysant

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty budowlane				
1.1 Roboty rozbiórkowe zewnętrzne oraz zagospodarowanie terenu				
1.1.1 KNR 1901/106/2 Roboty rozbiórkowe, zerwanie nawierzchni z kostki brukowej		47,17		m2
1.1.2 KNNR 2/1201/3 (2) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, piasek 47,17*0,2 = 9,434000 9,434		9,434		m3
1.1.3 KNR 223/110/3 Podbudowa z kruszyw łamanych warstwa górna grubość warstwy 5-cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 47,17 = 47,170000 47,170		47,170		m2
1.1.4 KNR 223/110/4 Podbudowa z kruszyw łamanych warstwa górna dodatek lub potrącenie za każdy 1-cm różnicy grubości R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		47,17	15	m2
1.1.5 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara		47,17		m2
1.1.6 KNR 231/401/4 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30-cm, grunt kategorii III-IV 6,79+10,84+3,03+5,23 = 25,890000 25,890		25,890		m
1.1.7 KNR 231/407/5 Obrzeża betonowe, 30x8-cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		25,89		m
1.1.8 Kalkulacja własna Rozebranie istniejącej klatki schodowej zewnętrznej		1		kpl
1.1.9 Kalkulacja własna Demontaż i ponowny montaż podbitki na elewacji wschodniej		1		kpl
1.1.10 KNR 401/535/5 ANALOGIA: Rozebranie i ponowny montaż rur spustowych 2*8,7 = 17,400000 17,400		17,400		m
1.2 Roboty rozbiórkowe wewnętrzne				
1.2.1 KNR 1323/106/8 ANALOGIA: Rozbiórka docieplenia ze styropianu elewacja południowa (10,45*5,95-6*1,21*1,51+5,55*5,95-1,51*1,51*2-0,71*1,51*4)*0,1 = 7,538880 elewacja wschodnia wraz ze ścianą szczytową 48,53*0,1 = 4,853000 12,392		12,392		m3
1.2.2 Kalkulacja własna Utylizacja ocieplenia ściany		12,392		m3
1.2.3 Kalkulacja własna Demontaż i ponowny montaż podbitki na elewacji wschodniej		1		kpl
1.2.4 KNR 401/535/5 ANALOGIA: Rozebranie i ponowny montaż rur spustowych 2*8,7 = 17,400000 17,400		17,400		m
1.2.5 KNR 19/928/10 (1) ANALOGIA: Demontaż stolarki okiennej PCV suteryny 0,91*0,91*1 = 0,828100 parter 1,51*1,51*8+0,61*1,51*2 = 20,083000 pierwsze piętro 1,51*1,51*6+0,61*1,51*2 = 15,522800 36,434		36,434		m2
1.2.6 KNR 401/354/12 Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko suteryny 0,91*1 = 0,910000 parter 1,51*8+0,61*2 = 13,300000 pierwsze piętro 1,51*6+0,61*2 = 10,280000 24,490		24,490		m
1.2.7 KNR 1901/1019/3 Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych parter 1,0*2,0*5 = 10,000000 1 Piętro 1,0*2,0*12 = 24,000000 34,000		34,000		m2
1.2.8 KNR 1323/107/2 ANALOGIA: Rozebranie posadzek ceramicznych wraz z warstwą jastrychu parter 149,3 = 149,300000 I piętro 209,3 = 209,300000 358,600		358,600		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.2.9	KNR 1323/106/8 ANALOGIA: Rozbiórka izolacji podposadzkowych	358,6*0,05	=	17,930000		
				17,930		m3
1.2.10	Kalkulacja własna Utylizacja izolacji posadzkowych			17,93		m3
1.2.11	KNR 404/105/5 Rozebanie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowej	(10,2+3,76+1,46)*3,1	=	47,802000		
	parter	(2,21+1,8+1,4)*3,1	=	16,771000		
	I piętro			64,573		m2
1.2.12	KNR 401/329/5 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa cementowa, grubość ponad 1/2 cegły					
	Parter	0,48*1,51*0,1+0,62*0,48*2,00+0,62*1,51*1,51	=	2,081342		
	Piętro	0,62*0,84*2,00+0,41*2,08*2,00+0,48*1,51*0,1	=	2,819680		
				4,901		m3
1.2.13	KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1·km	12,39+358,6*0,07+17,93+64,57*0,12+4,9	=	68,070400		
				68,070		m3
1.2.14	Kalkulacja własna Demontaż bramy garażowej			1		kpl
1.3 Roboty ziemne i izolacje fundamentów						
1.3.1	KNR 1/202/8 (1) Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1·km, koparka 0,60 m3, kategoria gruntu III-IV	10,57*4,18*1,54	=	68,041204		
				68,041		m3
1.3.2	KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III, spycharka 55·kW (75·KM)	2,03*6,13*0,6+0,5*10,57*1,5+1,0*3,68*1,5	=	20,913840		
				20,914		m3
1.3.3	KNR 201/236/2 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	20,914	=	20,914000		
				20,9		m3
1.3.4	KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1·warstwa					
	Fundament	(9,57*3,68-2,03*6,13)+0,4*(9,57*2+3,68*2+2,03*2+6,13*2)+0,2*9,57	=	41,815700		
	ściany fundamentowe	1,0*(9,17+3,40)*2*2	=	50,280000		
	ściany szybu windy	1,0*(2,14+2,05)*2*2	=	16,760000		
				108,856		m2
1.3.5	KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	108,856	=	108,856000		
				108,856		m2
1.3.6	KNR 202/609/8 (1) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodurów, izolacje pionowe, na kleju	1,0*(9,17+3,40)*2*2	=	50,280000		
	ściany fundamentowe			50,280		m2
1.3.7	KNR 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	50,28	=	50,280000		
				50,280		m2
1.4 Elementy konstrukcyjne						
1.4.1	KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	0,1*(9,57*3,68-2,03*6,13)	=	2,277370		
				2,277		m3
1.4.2	KNRW 202/243/2 (3) Ławy fundamentowe w deskowaniu systemowymi, prostokątne, szerokość do 0.8·m, wariant-III	11,2	=	11,200000		
				11,200		m3
1.4.3	KNR 202/206/1 (2) Ściany betonowe, grubość 20·cm, proste, beton podawany pompą					
	ściany fundamentowe	1,0*(9,17+3,40)*2	=	25,140000		
	szyb windy	9,55*(2,05+2,14)	=	40,014500		
				65,155		m2
1.4.4	KNR 202/206/5 (2) Ściany betonowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości ściany, beton podawany pompą			25,14	10	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.4.5	KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, beton podawany pompą					
	nadszybie	2,05*2,14	=	4,387000		
	poz. 3.1 strop I piętra	3,48*9,17-2,09*2,18	=	27,355400		
	poz. 3.2 strop parteru	4,46*3,48-2,09*2,18	=	10,964600		
	poz. 3.2 strop suteryn	4,78*3,48-2,09*2,18	=	12,078200		
				54,785	54,785	m2
1.4.6	KNR 202/218/2 (2) Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8·cm, beton podawany pompą					
	biegi	1,4*(4,68+4,68+5,28+5,32)	=	27,944000		
				27,944	27,944	m2
1.4.7	KNR 202/218/6 (2) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą			27,944	7	m2
1.4.8	KNR 202/210/3 (2) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 12m/m2, beton podawany pompą					
	5.2	1,16	=	1,160000		
	5.3.1	0,26	=	0,260000		
	5.3.3	0,7	=	0,700000		
	5.3.4	0,55	=	0,550000		
				2,670	2,670	m3
1.4.9	KNR 202/210/5 (2) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m2, beton podawany pompą					
	5.1	0,66	=	0,660000		
	5.3.2	0,3	=	0,300000		
	5.3.5	0,4	=	0,400000		
	7.1	3,6	=	3,600000		
				4,960	4,960	m3
1.4.10	KNR 202/210/6 (2) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: ponad 16m/m2, beton podawany pompą					
	7.2	0,35	=	0,350000		
				0,350	0,350	m3
1.4.11	KNNR 2/104/4 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty żebrowane do Fi 14·mm					
	szyb windy	2,178	=	2,178000		
	3.1	0,628	=	0,628000		
	3.2 parteru	0,235	=	0,235000		
	3.2 suteryn	0,247	=	0,247000		
	4.1	0,078+0,086+0,084+0,113	=	0,361000		
	5.1	0,067	=	0,067000		
	5.2	0,097	=	0,097000		
	5.3.1	0,016	=	0,016000		
	5.3.2	0,029	=	0,029000		
	5.3.3	0,035	=	0,035000		
	5.3.4	0,033	=	0,033000		
	5.3.5	0,024	=	0,024000		
	7.1+7.2	0,119	=	0,119000		
	fundamenty	0,464	=	0,464000		
				4,5	4,5	t
1.5 Roboty murowe, oraz zamurowania						
1.5.1	KNR 910/154/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z bloków drażonych Silikat lub bloków pełnych, wykonane na zaprawie klejowej do wyrobów silikatowych, ściany wys. do 4,5 m, grubość warstwy konstrukcyjnej 30 cm, z bloków Silikat N 25, Silikat NP 25					
		2*(3,72+9,67)*(2,38+2,85+2,75)+2*3,72*				
		0,8-1,25*2,08-1,2*1,36-1,36*1,5*4-1,48*				
		2,3	=	203,860400		
				203,860	203,860	m2
1.5.2	KNR 202/113/2 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, grubości 12·cm, z bloków wapienno-piaskowych, wysokości do 4,5·m,					
	parter	(10,2+2,0+2,79+3,62*2+9,45)*2,8-2,0*1,0*				
		6-2,0*1,2-2,0*1,5*2	=	68,304000		
	I piętro	(2,21+0,62+2,42)*2,8-2,06*1,0	=	12,640000		
	przy windzie	0,72*3*2,85*3	=	18,468000		
				99,412	99,412	m2
1.5.3	KNR 401/304/1 (2) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami					
	piwnica	0,8*0,25*0,9+0,25*1,43*2,04	=	0,909300		
	parter	0,61*0,48*1,51+0,45*1,51*1,51+0,48*0,3*				
		1,51*3+1,51*1,51*0,25+0,25*0,8*1,51+				
		0,48*1,51*0,6+1,0*2,08*0,25+0,25*0,8*	=	4,347398		
		2,0				
	I piętro	0,61*0,48*1,51+0,45*1,51*1,51+0,48*0,3*				
		1,51*3+1,51*1,51*0,25+0,25*0,8*1,51+				
		1,0*2,08*0,25*2	=	4,032518		
				9,289	9,289	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.5.4	KNRW 202/132/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych parter 6*1,25+1*1,75+2*2,0 = 13,250000 piętro 1,25 = 1,250000 14,500			14,500		m
1.5.5	KNR 401/329/3 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły - wykucie pod poduszki betonowe i nadproża stalowe POZ.6. Przebicie ściany zewnętrznej parteru 0,3*0,48*2*0,1+2,74*0,48*0,1 = 0,160320 POZ.6. Przebicie ściany zewnętrznej I piętra 0,3*0,48*2*0,1+3,05*0,48*0,1 = 0,175200 POZ.6. Przebicie ściany wewnętrznej I piętra 0,3*0,48*2*0,1+2,60*0,48*0,1 = 0,153600 0,489			0,489		m3
1.5.6	KNNR 3/405/2 (2) Uzupełnienie konstrukcji betonowych, beton B·20 - wykonanie poduszek betonowych pod nadproża stalowe 2*3*0,1*0,48*0,3 = 0,086400 0,086			0,086		m3
1.5.7	KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180·mm 2,74+3,05+2,74 = 8,530000 8,530			8,530		m
1.6 Dach i daszek						
1.6.1	KNRW 202/408/5 Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 dach 0,76 = 0,760000 0,760			0,760		m3
1.6.2	KNRW 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 daszek 0,09 = 0,090000 0,090			0,090		m3
1.6.3	KNRW 202/407/3 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 dach 0,05 = 0,050000 daszek 0,01 = 0,010000 0,060			0,060		m3
1.6.4	KNRW 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 daszek 0,11 = 0,110000 0,110			0,110		m3
1.6.5	KNRW 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 dach 0,17 = 0,170000 0,170			0,170		m3
1.6.6	KNRW 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 dach 0,24 = 0,240000 daszek 0,06 = 0,060000 0,300			0,300		m3
1.6.7	KNRW 202/407/2 Podwaliny o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 dach 0,24 = 0,240000 0,240			0,240		m3
1.6.8	KNRW 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 daszek 0,07 = 0,070000 0,070			0,070		m3
1.6.9	KNRW 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 daszek zastrzały 0,01 = 0,010000 daszek zastrzały płatwi 0,01 = 0,010000 0,020			0,020		m3
1.6.10	KNRW 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 dach 0,03 = 0,030000 0,030			0,030		m3
1.6.11	KNRW 202/410/3 Ołacenie połaci dachowych łatami 50x50·mm w rozstawie 16-24·cm daszek 2*1,63*1,1 = 3,586000 3,6			3,6		m2
1.6.12	KNR 202/607/2 Ułożenie membrany paroprzepuszczalnej daszek 2*1,63*1,1 = 3,586000 3,586			3,586		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót					Ilość	Krot.	Jedn.
1.6.13	KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachą gontopodobną z posypką mineralną w kolorze czarnym daszek 2*1,63*1,1	=	3,586000 3,6		3,6		m2
1.6.14	KNRW 202/410/3 ANALOGIA: Ułożenie niepalnych płyt OSB na krokwiach dach 36,3-4,3	=	32,000000 32,0		32,0		m2
1.6.15	KNRW 202/504/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe daszek 32	=	32,000000 32,000		32,000		m2
1.6.16	KNR 202/506/2 (2) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm obróbka wylazu 0,85*4*0,35 obróbka połączenia ze ścianą 8,57*0,45 obróbki attyk bocznych 3,65*0,6*2 obróbka szybu windowego 2,08*4*0,45 pas podrynnowy 8,57*0,35 pas dorynnowy 8,57*0,35 obróbka kalenicy daszku 1,1*0,45 pas podrynnowy daszku 0,35*1,1*2 pas dorynnowy daszku 0,35*1,1*2 obróbka deski szczytowej 0,45*1,63*2	=	1,190000 3,856500 4,380000 3,744000 2,999500 2,999500 0,495000 0,770000 0,770000 1,467000 22,672		22,672		m2
1.6.17	KNNR 2/505/5 (1) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej dach 8,57	=	8,570000 8,57		8,57		m
1.6.18	KNNR 2/505/7 (1) Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy stalowej dach 9 daszek 2,4	=	9,000000 2,400000 11,400		11,400		m
1.7 Warstwy posadzkowe							
1.7.1	KNNR 2/1201/3 (1) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, pospółka posadzka na gruncie 0,45*19,44	=	8,748000 8,748		8,748		m3
1.7.2	KNNR 2/1201/1 (4) Podkłady, betonowe, beton zwykły, transport pompą chudy beton gr. 10cm posadzka na gruncie 0,10*19,44	=	1,944000 1,944		1,944		m3
1.7.3	KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa izolacja w posadzce na gruncie 19,44	=	19,440000 19,440		19,440	3	m2
1.7.4	KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa parter + I piętro w bud. istniejącym 200,6+157,4 strop nad I piętrzem klatki schodowej 32	=	358,000000 32,000000 390,000		390,000		m2
1.7.5	KNNR 2/602/3 ANALOGIA: Izolacje poziome posadzki na gruncie z płyt styrodurewych XPS jednowarstwowe gr. 15cm 19,44	=	19,440000 19,440		19,440		m2
1.7.6	KNR 912/302/1 (1) Izolacja wykonywane płytami z wełny mineralnej Paroc, system 2-warstwowy, wentylowany na dachu monolitycznym 32	=	32,000000 32,0		32,0		m2
1.7.7	KNNR 2/1201/1 (4) Podkłady, betonowe, beton zwykły, transport pompą chudy beton gr. 15cm 19,44*0,15	=	2,916000 2,916		2,916		m3
1.7.8	KNNR 2/104/4 Zbrojenie konstrukcji monolitycznych, pręty żebrowane do Fi 14·mm, ławy, zbrojenie chudego betonu zbrojenie betonu siatką fi8 o oczku 10x10cm 19,44*7,90/1000	=	0,153576 0,2		0,2		t
1.7.9	KNNR 2/1202/1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20·mm parter + I piętro 19,44+200,6+157,4 strop nad I piętrzem klatki schodowej 32	=	377,440000 32,000000 409,44		409,44		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.7.10 KNNR 2/1202/3 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm 409,44 = 409,440000 409,44				409,44	4	m2
1.7.11 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową 409,44 = 409,440000 409,44				409,44		m2
1.7.12 KNNR 2/1209/3 Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 30x30 cm Parter 101 10 = 10,000000 102 21,9 = 21,900000 105 11,3 = 11,300000 106 14,1 = 14,100000 107 4,1 = 4,100000 108 4,8 = 4,800000 109 15,7 = 15,700000 110 7 = 7,000000 111 16,6 = 16,600000 112 8,9 = 8,900000 I piętro 201 28 = 28,000000 203 5,4 = 5,400000 205 20 = 20,000000 209 6,4 = 6,400000 210 3,6 = 3,600000 211 5,3 = 5,300000 212 5,5 = 5,500000 213 8,9 = 8,900000 214 3,1 = 3,100000 200,60				200,60		m2
1.7.13 KNNR 2/1209/5 Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, cokoliki z kształtek układane na zaprawie klejowej Parter 101 2*(2,76+3,5)-1,2-1 = 10,320000 102 2*(6,16+3,5)-2*1-2*1,5 = 14,320000 105 2*(2,23+5,02)-1 = 13,500000 106 4*(2,45+2,78)-3*1 = 17,920000 109/111 2*(1,46+21,51+0,75)-1*9-1,2*1,5*2 = 34,840000 110 2*(2,0+2,75)-2*1,0 = 7,500000 112 2*(2,8+6,4)-2*1-1,4 = 15,000000 I piętro 201 2*(19,15+1,4)-1,0*10-1,16 = 29,940000 205 3,78+1,93+0,58+3,09+1,9+2,24+1,73+1,5+1,79-1,0*2 = 16,540000 212 2*(2,42+2,06)-2,0-1,06 = 5,900000 213 2,8+2,1*2-1,16-1,0 = 4,840000 Schody 4*10*(0,15+0,3)+2*(2,8+2*1,7) = 30,400000 201,020				201,020		m
1.7.14 KNRW 202/1123/2 (1) Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, klej winylowy Parter 103 25,2 = 25,200000 104 9,7 = 9,700000 I piętro 202 11,1 = 11,100000 203 17,1 = 17,100000 204 22,7 = 22,700000 206 26,5 = 26,500000 207 18,3 = 18,300000 208 16,5 = 16,500000 216 10,3 = 10,300000 157,400				157,400		m2
1.7.15 KNRW 202/1123/4 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych 157,4 = 157,400000 157,4				157,4		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.7.16 KNRW 202/1124/6 Listwy przyściennne, z tworzyw sztucznych, profile Parter						
103	$2 \cdot (2,35 + 0,15 + 4,79 + 3,5) - 1,0 \cdot 2$	=	19,580000			
104	$2 \cdot (2,76 + 3,5) - 1,0$	=	11,520000			
I piętro						
202	$2 \cdot (3,14 + 3,53) - 1,0$	=	12,340000			
203	$2 \cdot (4,82 + 3,53) - 1,0 - 0,9$	=	14,800000			
204	$2 \cdot (5,02 + 4,87) - 1,0 \cdot 2$	=	17,780000			
206	$2 \cdot (5,25 + 5,02) - 1,0$	=	19,540000			
207	$2 \cdot (5,17 + 3,53) - 1,0$	=	16,400000			
208	$2 \cdot (4,75 + 3,53) - 1,0$	=	15,560000			
216	$2 \cdot (2,9 + 3,53) - 1,0$	=	11,860000			
			139,380	139,380		m
1.7.17 KNNR 7/507/4 Montaż listew progowych na łączeniach różnych materiałów posadzkowych parter						
	2	=	2,000000			
I piętro	7	=	7,000000			
			9,000	9,000		m
1.7.18 KNR 12/1121/5 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30·cm $4 \cdot 10 \cdot 1,4 \cdot (0,3 + 0,15) + 2 \cdot 2,8 \cdot 1,7$						
		=	34,720000			
			34,720	34,720		m2
1.8 Elewacje						
1.8.1 KNR 23/2613/1 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, przyklejenie płyt do ścian gr. 15cm elewacja południowa						
	$10,45 \cdot 5,95 - 6 \cdot 1,21 \cdot 1,51 + 5,55 \cdot 5,95 - 1,51 \cdot 1,51 \cdot 2 - 0,71 \cdot 1,51 \cdot 4$	=	75,388800			
elewacja wschodnia wraz ze ścianą szczytową	$125,8 - 1,36 \cdot 1,2 \cdot 3 - 1,36 \cdot 1,5 \cdot 2 - 1,4 \cdot 2,3 - 1,45 \cdot 1,51 \cdot 2$	=	109,225000			
ściany boczne dobudowy	$2 \cdot 9,59 \cdot 3,54$	=	67,897200			
			252,511	252,511		m2
1.8.2 KNR 23/2613/6 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej system Roker, przyklejenie warstwy siatki, ściany				252,511		m2
1.8.3 KNR 23/2613/2 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej system Roker, przyklejenie płyt do ościeży gr. 5cm elewacja południowa						
	$0,15 \cdot (6 \cdot (1,21 + 1,51 \cdot 2) + 2 \cdot (1,51 + 1,51 \cdot 2) + 4 \cdot (0,71 + 1,51 \cdot 2))$	=	7,404000			
elewacja wschodnia wraz ze ścianą szczytową	$0,15 \cdot (3 \cdot (1,36 + 1,2 \cdot 2) + 2 \cdot (1,36 + 1,5 \cdot 2) + 1,4 + 2,3 \cdot 2 + 2 \cdot (1,45 + 1,51 \cdot 2))$	=	5,241000			
			12,645	12,645		m2
1.8.4 KNR 23/2613/7 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej system Roker, przyklejenie warstwy siatki, ościeża				12,645		m2
1.8.5 KNR 17/2609/4 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły $252,511 \cdot 4$						
		=	1 010,044000			
			1 010,044	1 010,044		szt
1.8.6 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym elewacja południowa						
	$6 \cdot (1,51 \cdot 2) + 2 \cdot (1,51 \cdot 2) + 4 \cdot (1,51 \cdot 2)$	=	36,240000			
elewacja wschodnia wraz ze ścianą szczytową	$3 \cdot (1,2 \cdot 2) + 2 \cdot (1,5 \cdot 2) + 2 \cdot 3 \cdot 2 + 2 \cdot (1,51 \cdot 2)$	=	23,840000			
narożniki elewacji	$2 \cdot 9,59 + 2 \cdot 0,85 + 3 \cdot 6,05$	=	39,030000			
			99,110	99,110		mb
1.8.7 KNR 33/25/2 (1) Tynki elewacyjne akrylowe, wykonywane ręcznie, uziarnienie 1.5 mm, baranek $252,511 + 12,645$						
		=	265,156000			
			265,156000	265,156000		m2
1.8.8 KNR 33/18/10 (1) Mocowanie profili elewacyjnych - parapety aluminiowe, szerokość w rozwinięciu - 45cm elewacja południowa						
	$0,25 \cdot (6 \cdot (1,21) + 2 \cdot (1,51) + 4 \cdot (0,71))$	=	3,280000			
elewacja wschodnia wraz ze ścianą szczytową	$0,25 \cdot (3 \cdot (1,36) + 2 \cdot (1,36) + 2 \cdot (1,45))$	=	2,425000			
			5,705	5,705		m2
1.8.9 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m, nakłady podstawowe				252,511		m2
1.9 Stolarka						
1.9.1 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5·m2, osadzanie na kotwach						
O1	$1,36 \cdot 1,2 \cdot 3$	=	4,896000			
O5	$1,36 \cdot 1,50 \cdot 2$	=	4,080000			
			8,976	8,976		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.9.2	KNR 19/1023/9 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach O2	1,51*1,51*3	= 6,840300 6,840	6,840		m2
1.9.3	KNR 19/1024/2 (2) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, okna aluminiowe o powierzchni do 1,5-m2, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi O3	0,71*1,51*2	= 2,144200 2,144	2,144		m2
1.9.4	KNR 19/1024/3 (2) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, okna aluminiowe o powierzchni do 2,0-m2, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi O5 O6	1,21*1,51*4 1,21*1,21*2	= 7,308400 = 2,928200 10,237	10,237		m2
1.9.5	KNR 19/1024/4 (2) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, okna aluminiowe o powierzchni do 3,0-m2, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi O4	1,51*1,51	= 2,280100 2,280	2,280		m2
1.9.6	KNR 19/1024/5 (2) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, okna aluminiowe o powierzchni ponad 3,0-m2, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi ow1	1,50*2,08*2	= 6,240000 6,240	6,240		m2
1.9.7	KNR 19/1024/7 (2) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi d1 d2 d9 d10 d4	1,25*2,08*1 1,16*2,08*2 1,06*2,08*1 1,16*2,08*1 1,2*2,10*1	= 2,600000 = 4,825600 = 2,204800 = 2,412800 = 2,520000 14,563	14,563		m2
1.9.8	KNR 19/1024/8 (2) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi D1	1,36*2,3*1	= 3,128000 3,128	3,128		m2
1.9.9	KNR 909/408/2 (1) Osadzenie ościeżnic drzwiowych w ścianach, ościeżnica drewniana d3 d5 d6 d7 d8	1,00*2,08*15 1,00*2,08*1 1,06*2,08*2 0,90*2,08*2 1,00*2,08*4	= 31,200000 = 2,080000 = 4,409600 = 3,744000 = 8,320000 49,754	49,754		m2
1.9.10	KNR 202/1017/5 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, szklone, ponad 1.6-m2 49,754		= 49,754000 49,754	49,754		m2
1.9.11	KNRW 202/1038/1 (1) ANALOGIA: Montaż rolet EI60 z napędem elektrycznym lub zamkiem topikowym 1,51*1,51*2 1,21*1,51*2		= 4,560200 = 3,654200 8,214	8,214		m2
1.9.12	KNNR 2/1105/1 Okna poddaszy połaciowe O13	0,85*0,85	= 0,722500 0,723	0,723		m2
1.9.13	KNNR 2/1105/3 Okna oddymiające O17	1,3*1,3	= 1,690000 1,690	1,690		m2
1.10 Roboty wykończeniowe						
1.10.1	KNR 202/129/1 Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1-m- podokienniki z aglomarmuru gr. 3cm parter I piętro	1 1	= 1,000000 = 1,000000 2	2		szt
1.10.2	KNR 202/129/2 Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1-m- podokienniki z aglomarmuru gr. 3cm parter I piętro przysienie	8 6 1	= 8,000000 = 6,000000 = 1,000000 15	15		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1.10.3 KNR 202/805/1 (1)						
Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym, ściany i pilastry, budynki do 8 kondygnacji						
Tynkowanie nowych ścian						
klatka schodowa	$2 \times (2,8+6,4) \times 8,46$	=	155,664000			
parter	$(10,2+2,0+2,79+3,62 \times 2+9,45) \times 2,8$	=	88,704000			
I piętro	$(2,21+0,62+2,42) \times 2,8$	=	14,700000			
Tynkowanie pozostałych ścian - przyjęto 30% powierzchni istniejących ścian do tynkowania po przejściach instalacji i bruzdach instalacyjnych itp.				14,700000		
Parter				14,700000		
101	$0,3 \times 2,8 \times (2,76+3,5)$	=	5,258400			
102	$0,3 \times 2,8 \times 6,16$	=	5,174400			
103	$0,3 \times 2,8 \times (2,35+0,15+4,79)$	=	6,123600			
104	$0,3 \times 2,8 \times (2,76)$	=	2,318400			
105	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (2,23+5,02)$	=	12,180000			
106	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (2,45 \times 2+2,78)$	=	12,902400			
107	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (1,16+1,17+1,82 \times 2)$	=	10,029600			
108	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (2,66+1,74)$	=	7,392000			
109/111	$0,3 \times 2,8 \times (1,46+21,51+0,75)$	=	19,924800			
110	$0,3 \times 2,8 \times (2,0+2,75)$	=	3,990000			
I piętro				3,990000		
201	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (19,15+1,4)$	=	34,524000			
202	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (3,14+3,53)$	=	11,205600			
203	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (4,82+3,53)$	=	14,028000			
204	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (5,02+4,87)$	=	16,615200			
205	$0,3 \times 2,8 \times (3,78+1,93+0,58+3,09+1,9+2,24+1,73+1,5+1,79)$	=	15,573600			
206	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (5,25+5,02)$	=	17,253600			
207	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (5,17+3,53)$	=	14,616000			
208	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (4,75+3,53)$	=	13,910400			
209	$0,3 \times 2,8 \times (2,2+2 \times 2,81)$	=	6,568800			
210	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (0,98+0,96+1,8 \times 2)$	=	9,307200			
211	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (1,8+2,81)$	=	7,744800			
212	$0,3 \times 2,8 \times (2,42+2,06 \times 2)-0,3 \times 2,0 \times 2,08+0,41 \times (2,08 \times 2+2,0)$	=	6,771200			
214	$0,3 \times 2,8 \times (2,02+2,21 \times 2+1,4)$	=	6,585600			
215	$0,3 \times 2,8 \times 2 \times (2,9+3,53)$	=	10,802400			
pryzm			10,802400			
06	$0,3 \times 2,39 \times 2 \times (6,25+4,82)$	=	15,874380			
				545,742		m2
1.10.4 KNR 202/805/2 (1)						
Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym, stropy płaskie, budynki do 8 kondygnacji						
Klatka schodowa wraz z biegami i spocznikami						
	$2,8 \times 6,4+2,8 \times 1,7 \times 2+1,4 \times 2,68 \times 2$	=	34,944000			
Tynkowanie pozostałych sufitów - przyjęto 30% powierzchni istniejących sufitów do tynkowania po przejściach instalacji i bruzdach instalacyjnych itp.				34,944000		
pryzemie	$0,3 \times 31,15$	=	9,345000			
parter	$0,3 \times (10,0+21,9+25,2+9,7+11,3+14,1+4,1+4,8+15,7+7,8+16,6)$	=	42,360000			
I piętro	$0,3 \times (28,0+11,1+5,4+17,1+22,7+20+26,5+18,3+16,5+6,4+3,6+5,3+5,5+3,1)$	=	56,850000			
				143,50		m2
1.10.5 KNR 12/829/8						
Licowanie ścian płytkami 30x30 na klej, metoda zwykła						
105	$1,6 \times (3,0+0,6)$	=	5,760000			
107	$2,0 \times 2 \times (1,16+1,17+1,82 \times 2)-1,0 \times 2,0 \times 3$	=	17,880000			
108	$2,0 \times 2 \times (2,66+1,74)-1,0 \times 2,0$	=	15,600000			
209	$2,0 \times 2 \times (2,2+2,81)-1,0 \times 2,0$	=	18,040000			
210	$2,0 \times 2 \times (0,98+0,96+1,8 \times 2)-0,8 \times 2,0 \times 2-1,0 \times 2,0-0,9 \times 2,0$	=	15,160000			
211	$2,0 \times 2 \times (1,8+2,81)-1,0 \times 2,0$	=	16,440000			
214	$2,0 \times 2 \times (2,02+2,21)-1,0 \times 2,0$	=	14,920000			
				103,800		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.	
1.10.6 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne Malowanie nowych ścian klatka schodowa parter I piętro Malowanie istniejących ścian Parter 101 102 103 104 105 106 107 108 109/111 110 I piętro 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 214 215 przyziom 06 Sufity klatki schodowej pozostałe sufity przyziemie parter I piętro				$2 \cdot (2,8 + 6,4) \cdot 8,46 = 155,664000$ $(10,2 + 2,0 + 2,79 + 3,62 \cdot 2 + 9,45) \cdot 2,8 = 88,704000$ $(2,21 + 0,62 + 2,42) \cdot 2,8 = 14,700000$ $14,700000$ $14,700000$ $2,8 \cdot (2,76 + 3,5) = 17,528000$ $2,8 \cdot 6,16 = 17,248000$ $2,8 \cdot (2,35 + 0,15 + 4,79) = 20,412000$ $2,8 \cdot (2,76) = 7,728000$ $0,8 \cdot 2 \cdot (2,23 + 5,02) = 11,600000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (2,45 \cdot 2 + 2,78) = 43,008000$ $0,8 \cdot 2 \cdot (1,16 + 1,17 + 1,82 \cdot 2) = 9,552000$ $0,8 \cdot 2 \cdot (2,66 + 1,74) = 7,040000$ $2,8 \cdot (1,46 + 21,51 + 0,75) = 66,416000$ $2,8 \cdot (2,0 + 2,75) = 13,300000$ $13,300000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (19,15 + 1,4) = 115,080000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (3,14 + 3,53) = 37,352000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (4,82 + 3,53) = 46,760000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (5,02 + 4,87) = 55,384000$ $2,8 \cdot (3,78 + 1,93 + 0,58 + 3,09 + 1,9 + 2,24 + 1,73 + 1,5 + 1,79) = 51,912000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (5,25 + 5,02) = 57,512000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (5,17 + 3,53) = 48,720000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (4,75 + 3,53) = 46,368000$ $0,8 \cdot (2,2 + 2 \cdot 2,81) = 6,256000$ $0,8 \cdot 2 \cdot (0,98 + 0,96 + 1,8 \cdot 2) = 8,864000$ $0,8 \cdot 2 \cdot (1,8 + 2,81) = 7,376000$ $2,8 \cdot (2,42 + 2,06 \cdot 2) - 2,0 \cdot 2,08 + 0,41 \cdot (2,08 \cdot 2 + 2,0) = 16,677600$ $0,8 \cdot (2,02 + 2,21 \cdot 2 + 1,4) = 6,272000$ $2,8 \cdot 2 \cdot (2,9 + 3,53) = 36,008000$ $36,008000$ $2,39 \cdot 2 \cdot (6,25 + 4,82) = 52,914600$ $52,914600$ $2,8 \cdot 6,4 + 2,8 \cdot 1,7 \cdot 2 + 1,4 \cdot 2,68 \cdot 2 = 34,944000$ $34,944000$ $31,15$ $10,0 + 21,9 + 25,2 + 9,7 + 11,3 + 14,1 + 4,1 + 4,8 + 15,7 + 7,8 + 16,6 = 141,200000$ $28,0 + 11,1 + 5,4 + 17,1 + 22,7 + 20 + 26,5 + 18,3 + 16,5 + 6,4 + 3,6 + 5,3 + 5,5 + 3,1 = 189,500000$ <u>1 463,150</u>			m2
1.11 Inne							
1.11.1 KNR 202/1207/1 ANALOGIA: Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej szczotkowanej klatka schodowa $3,13 + 2,99 + 3,12 + 2,86 + 1,36 \cdot 2 = 14,820000$ 14,820				14,820		m	
1.11.2 KNR 202/1208/3 ANALOGIA: Pochwyty ze stali nierdzewnej szczotkowanej klatka schodowa $3,19 + 3,30 + 3,10 + 3,18 = 12,770000$ 12,770				12,770		m	
1.11.3 Kalkulacja własna Winda tróprzystankowa				1		kpl	
1.12 Wyposażenie							
1.12.1 Kalkulacja własna Krzesło metalowe				12		kpl	
1.12.2 Kalkulacja własna krzesło biurowe obrotowe				3		kpl	
1.12.3 Kalkulacja własna Biurko na metalowym stole z kontenerem				3		kpl	
1.12.4 Kalkulacja własna regał biurowy na rzeczy osobiste i stację roboczą				3		kpl	
1.12.5 Kalkulacja własna regał biurowy zamykany na dokumentację i urządzenie wielofunkcyjne				3		kpl	
1.12.6 Kalkulacja własna ścianka oddzielająca stanowiska				3		kpl	
1.12.7 Kalkulacja własna biurko narożne komputerowe				4		kpl	
1.12.8 Kalkulacja własna krzesło metalowe				16		kpl	
1.12.9 Kalkulacja własna zestaw komputerowy (monitor, komputer, urządzenie wielofunkcyjne)				3		kpl	

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.12.10	Kalkulacja własna Stolik do wypełniania druków	1		kpl