

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego na 31 grudnia 2012r
G R U N T Y

Grunty:

- grunty orne:	730 ha
- lasy :	453 ha
- potoki, rowy:	156 ha
- tereny bud. :	21 ha
- drogi :	359 ha
- inne :	302 ha

=====

Razem: 2021 ha

Stan prawny:

- nabyte w procesie komunalizacji dec. Wojewody –	1550 ha
- zbyte w trybie zasiedzenia, nieodpłatnego prze- kazania, zamiany lub sprzedaży	- 112 ha
- nabyte w wyniku nieodpłatnego przekazania zamiany oraz kupna	- 46 ha
- z tego założono Kw dla	- 2.1445 ha
- pozostało do skomunalizowania	- 570 ha
- w tym drogi gminne	- 359 ha

=====

- ogółem obszar mienia gminnego	- 2021 ha
---------------------------------	-----------

G O S P O D A R K A mieniem komunalnym
w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2012r

ZBYCIE :

1. Zbycie w drodze zamiany dz.ew. 5234/14 o pow. 0.5783 ha położonej w Czarnym Dunajcu.

Podstawa na bycia: AN – 1240/2012 z dnia 20.04.2012r.

Wartość wg wyceny: **315 559,00 PLN**

Wartość księgowa: **289 150,00 PLN**

2. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew.18165/2 o powierzchni 0.0071 ha położonej w Cichem – INs 994/11 z dnia 21.02.2012r. – Wojciech Gromski.

Wartość księgowa: **44,73 PLN**

3. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew.18112/4 o pow. 0.0103 ha położonej w Cichem – Ns 156/12 z dnia 08.03.2012r. – Wajda Czesław.

Wartość księgowa: **64,89 PLN**

4. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.dz.ew. 18068/2 i 18042/2 o łącznej pow. 0.0362 ha położonych w Cichem – INs 154/11 z dnia 04.07.2011r.

– Maria i Tadeusz Krupa.

Wartość księgowa: **228,06 PLN**

5. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 12596 o pow. 0.2319 ha położonej w Czarnym Dunajcu – INs 48/12 z dnia 28.12.2012r. – Zofia i Stanisław Bachula.

Wartość księgowa: **1205,88 PLN**

6. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 9739 o pow. 0.1391 ha położonej w Czarnym Dunajcu – INs 153/12 z dnia 04.04..2012r. – Paweł Zachemski.

Wartość księgowa: **500,76 PLN**

7. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.dz.ew. 297/44 i 299/189 o łącznej pow. 0.2102 ha położonych w Pieniążkowicach –

INs 48/12 z dnia 28.12.2012r. – Zofia i Stanisław Bachula.

Wartość księgowa: **1880,08 PLN**

8. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.dz.ew. 3643/23, 3643/24, 3643/25, 3643/26 o łącznej pow. 0.0641 ha położonych we Wróblówce –

INs 1328/2009 z dnia 02.03.2010r. – Marta i Tadeusz Obrochta.

Wartość księgowa: **320,50 PLN**

15. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 299/38 o pow. 0.0386 ha położonej w Pieniążkowicach – INs 592/2007 z dnia 22.11.2007r. – Józef i Bronisława Sproch.

Wartość księgowa: **343,54 PLN**

16. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 299/68 o pow. 0.0334 ha położonej w Pieniążkowicach – INs 785/2007 z dnia 04.10.2007r. – Janina Luberda.

Wartość księgowa: **297,26 PLN**

17. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 299/223 o pow. 0.1176 ha położonej w Pieniążkowicach – INs 801/09 z dnia 24.09.2009r. – Anna i Tadeusz Sproch.

Wartość księgowa: **1046,64 PLN**

18. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 25/2 o pow. 0.0501 ha położonej w Dziale –INs 1060/08 z dnia 01.12.2009r. – Pęksa Józef, Pęksa Krzysztof, Pęksa Maria.

Wartość księgowa: **250,5 PLN**

19. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 2544/2 o pow. 0.0342 ha położonej w Dziale – INs 708/10 z dnia 03.09.2010r. – Pęksa Józef, Pęksa Krzysztof, Pęksa Maria.

Wartość księgowa: **198,36 PLN**

20. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 13142/2 o pow. 0.0296 ha położonej w Piekielniku – INs 377/11 z dnia 07.09.2011r. – Lenart Aneta.

Wartość księgowa: **266,4 PLN**

21. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 7637/86 i 7637/87 o łącznej pow. 0.0851 ha położonych w Podczerwonym–

INs 489/08 z dnia 12.08.2008r. – Kęsek Leon.

Wartość księgowa: **4057.16 PLN**

22. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew. 7975/2 o pow. 0.0135 ha położonej w Podczerwonym – INs 1008/06 z dnia 10.01.2007r. – Andrzej Styrzula.

Wartość księgowa: **135,88 PLN**

23. Zmniejszenie w drodze postanowienia sądowego (podwójna księga) gruntów o pow. 31.5333 ha położonych w Czarnym Dunajcu –

Dz.KW.528/11 z dnia 25 lutego 2011r.- **75 060,00 PLN**

Dz.KW. 3821/11 z dnia 12 kwietnia 2011r. - **90 649,00 PLN**

Dz.KW.13264/11 z dnia 9 grudnia 2011r. - **321 842,7 PLN**

Dz.KW.2888/12 z dnia 16 marca 2012r. – **8 488,00 PLN**

Wartość księgowa: **496 039,7 PLN**

Razem zbycie: 1.6793 ha + 31.5333 = 33.2160 ha - o wartości 299.990,64 PLN + 496 039,7 PLN = 796 030,34 PLN 22 działki

Zmniejszenie gruntów położonych w Czarnym Dunajcu o pow. 31.5333 ha o wartości 496 039,7 PLN

Czarny Dunajec 0.9493 ha + 31.4003 ha = 32.3496 ha – o wartości: **290 856,64 PLN + 496 039,70 = 786 896,34 PLN**

- zabudowane: 0.5783 ha 1 działka o wartości 289 150,00 PLN

- inne /bory/: 0.3710 ha 2 działek o wartości 1 706,64 PLN

Razem: 0.9493 ha 3 działki o wartości 290 856,64 PLN +

496 039,70 = 786 896,34 PLN

Ciche	0.0536 ha - o wartości 337,68 PLN	4 działki
Dział	0.0843 ha - o wartości 448,86 PLN	2 działki
Pieniążkowice	0.3998 ha - o wartości 3567,52 PLN - inne grunty (poz.5) : 0.3998 ha	5 działek
Piekielnik	0.0296 ha - o wartości 266,4 PLN	1 działka
Podczerwone	0.0986 ha - o wartości 4 193,04 PLN	3 działki
Wróblówka	0.0641 ha – o wartości 320,5 PLN - inne grunty: 0.0641 ha	4 działki

NABYCIE:

1. Nabycie w drodze zakupu dz.ew. 303 o pow. 0.0147 ha położonej w Piekielniku pod drogę do oczyszczalni ścieków.

Cena zakupu: **4 300,00 PLN + 3 200,00 PLN = 7 500,00 PLN**

Podstawa nabycia: AN - 2624/2012 z dnia 01.08.2012r.

2 . Nabycie w drodze zakupu dz.ew. 6109/6 o powierzchni 0.0012 ha położonej w Ratułowie na cel modernizacji budynku Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Ratułowie.

Cena zakupu: **500,00 PLN**

Podstawa nabycia: AN – 3715/2012 z dnia 23.10.2012r.

3. Nabycie w drodze zakupu dz.ew. 1723/1 o powierzchni 0.0019 ha położonej we Wróblówce pod drogę.
Cena zakupu: **950,00 PLN**
Podstawa nabycia: AN – 4035/2012 z dnia 13.12.2012 r.
4. Nabycie w drodze zamiany dz.ew. 5234/13 o powierzchni 0.5138 ha i dz.dz. ew. 5234/5, 3733/1 i 3733/2 o łącznej powierzchni 0.0213 ha
położonych w Czarnym Dunajcu.
Wartość szacunkowa wg wyceny : **266 323,00 PLN.**
Podstawa nabycia: AN – 1240/2012 z dnia 20.04.2012r.
5. Nabycie w drodze darowizny dz.ew. 9569/7 o powierzchni 0.0027 ha położonej w Ratułowie pod drogę.
Wartość szacunkowa przyjęta: **13,50 PLN.**
Podstawa nabycia: Decyzja RG 6011.A-43/2009 z dnia 19.10.2009r.
6. Nabycie w drodze darowizny dz.ew. 8126/28, 8126/30, 8365/1 i 8633/1 o łącznej powierzchni 0.0328 ha
położonych w Ratułowie pod drogę.
Wartość szacunkowa przyjęta: **164,00 PLN.**
Podstawa nabycia: Decyzja RG 6011.A-24/2005 z dnia 26.01.2006r.
7. Nabycie w drodze darowizny dz..ew. 243/7, 243/12, 243/16 i 267/2 o łącznej powierzchni 0.0689 ha
położonych w Ratułowie pod drogę
do cmentarza na Bachledówce.
Wartość szacunkowa przyjęta: **344,50 PLN.**
Podstawa nabycia: Decyzja GN.6831.20.1.2012 z dnia 19.06.2012r. (dz.243/7);
Decyzja GN.6831.20.3.2012 z dnia 19.06.2012r. (dz.243/12);
Decyzja GN.6831.20.4.2012 z dnia 19.06.2012r. (dz.243/16);
Decyzja GN.6831.20.5.2012 z dnia 19.06.2012r. (dz.267/2).
8. Nabycie w drodze zmian władających dz.ew. 4247/1 o powierzchni 0.2372 ha położonej w
Pieniążkowcach pod drogę.
Wartość szacunkowa przyjęta: **1446,92 PLN.**
Podstawa nabycia: Decyzja GK.6620.03-2.9.46.2011.AL z dnia 14.02.2012r.
9. Nabycie w drodze darowizny dz.ew. 3868/1, 3869/1, 3870/1, 3871/5, 3871/3, 3872/1, 3873/1, 3874/3,
3874/5, 3880/2, 3881/2, 3884/2, 3885/2, 3882/2
i 3883/2 o łącznej powierzchni 0.0306 ha położonych w Piekelniku pod drogę.
Wartość szacunkowa przyjęta: **275,40 PLN.**
Podstawa nabycia: Decyzja GN.6831.21.1.2012 z dnia 22.06.2012r. (dz.3868/1, 3869/1, 3870/1 i 3871/5);
Decyzja GN.6831.21.2.2012 z dnia 22.06.2012r. (dz.3871/3, 3872/1, 3873/1 i 3874/3);
Decyzja GN.6831.21.3.2012 z dnia 22.06.2012r. (dz.3874/5);
Decyzja GN.6831.21.4.2012 z dnia 22.06.2012r. (dz.3880/2, 3881/2, 3884/2 i 3885/2);
Decyzja GN.6831.21.5.2012 z dnia 22.06.2012r. (dz.3882/2, 3883/2).
10. Nabycie w drodze wywłaszczenia dz. ew. 190/5 i 162/4 o łącznej pow. 0.0516 ha położonych w Odrowążu
pod drogę.
Wartość szacunkowa przyjęta: **314,76 PLN.**
Podstawa nabycia: Decyzja WS-IX.7533.1.729.2011.MKS z dnia 09.03.2012 r.
11. Nabycie w drodze darowizny dz. ew. 16328/4, 16350/16, 16350/19, 16350/22 o łącznej powierzchni 0.0553
ha położonych w Cichem pod drogę.
Wartość szacunkowa przyjęta: **348,39 PLN.**

Podstawa nabycia: Decyzja RG 6011.A-02/2009 z dnia 05.01.2009 r.

12. Nabycie w drodze darowizny dz. ew. 8149/5, 8149/6, 8162/3, 8162/7, 8163/3 o łącznej pow. 0.0363 ha położonych w Cichem pod drogę.

Wartość szacunkowa przyjęta: **228,69 PLN.**

Podstawa nabycia: Decyzja GN.6831.36.2011r. z dnia 12.08.2011r.

13. Nabycie w drodze darowizny dz. ew. 17523/6 i 17533/2 o łącznej pow. 0.0223 ha położonych w Cichem pod drogę.

Wartość szacunkowa przyjęta: **140,49 PLN.**

Podstawa nabycia: Decyzja RG 6011.A-04/2003r. z dnia 04.02.2003 r.

14. Nabycie w drodze darowizny dz. ew. 16317/7, 16333/1, 16317/5, 16328/1 i 16330/1 o łącznej pow. 0.0416 ha położonych w Cichem pod drogę.

Wartość szacunkowa przyjęta: **262,08 PLN.**

Podstawa nabycia: Decyzja RG 6011.A-34/2007r. z dnia 29.08.2007 r.

Razem nabycie :	1.1322 ha	o wartości	278 811,73 PLN	50 działki	w
tym:					

Drogi	0.5959 ha	o wartości	11988,73 PLN	45 działek
Szkoła:	0.0012 ha	o wartości	500,00 PLN	1 działka
Inne:	0.5351 ha	o wartości	266.323,00 PLN	4 działki

W poszczególnych miejscowościach:

Czarny Dunajec:

Inne:	0.5351 ha	o wartości	266.323,00 PLN	4 działki
--------------	------------------	-------------------	-----------------------	------------------

Ciche:

Drogi:	0.1555 ha	o wartości	979,65 PLN	16 działek
---------------	------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Odrowąż:

Drogi:	0.0516 ha	o wartości	314,76 PLN	2 działki
---------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------

Pieniążkowce:

Drogi:	0.2372 ha	o wartości	1446,92 PLN	1 działka
---------------	------------------	-------------------	--------------------	------------------

Piekielnik:

Drogi:	0.0453 ha	o wartości	7774,40 PLN	16 działek
---------------	------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Ratulów:

Szkoła	0.0012 ha	o wartości	500,00 PLN	1 działka
---------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------

Drogi:	0.1044 ha	o wartości	522,00 PLN	9 działek
---------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------

Razem:	0.1056 ha	o wartości	1022,00 PLN	10 działek
---------------	------------------	-------------------	--------------------	-------------------

Wróblówka:

Drogi:	0.0019 ha	o wartości	950,00 PLN	1 działka
---------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------

Ogółem w okresie sprawozdawczym od 1 stycznia 2012r do 31 grudnia 2012r

- zbycie: - **33.2160 ha** - **796 030,34 PLN** - 22 działki;

- nabycie: +1.1322 ha, + **275.611,73 PLN**, + 50 działek;

- 32.0838 ha, - 520 418,61 PLN, + 28 działek.

w tym:

- inne: - 0.3340 ha
- drogi: + 0.3973 ha,
- szkoła - 0.0839 ha
- wody - 0.0501 ha

Ponadto uregulowano stan prawny 1.2841 ha gruntów gminnych:

- w tym: - w trybie komunalizacji Dec. Wojewody – 0.7669 ha
- poprzez zasiedzenie - 0.5172 ha

II. POZOSTAŁE SKŁADNIKI MIENIA

w okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2012 roku

1. Przekazania z innych jednostek

- | | |
|---|--------------|
| - budynek nr 1 po Gimnazjum w Czarnym Dunajcu | 389 898,15zł |
| - budynek nr 2 po Gimnazjum w Czarnym Dunajcu | 130 545,08zł |

2. Ujawnienie wartości środków trwałych

- | | |
|----------------|--------------|
| - wartość dróg | 47 658,98 zł |
|----------------|--------------|

3. Zwiększenie wartości majątku w wyniku modernizacji oraz przekazanie do użytkowania

- | | |
|--|-------------|
| - termomodernizacja budynku Przychodni w Ratułowie | 197469,21zł |
| - studnia wiercona obok Przychodni w Odrowążu | 37 290,00zł |
| - budynek Gimnazjum w Załucznem | 23788,88zł |
| - Budynek OSP Ratułów | 4 621,00zł |

4. Zwiększenie wartości majątku w wyniku zakończenia i rozliczenia inwestycji oraz przekazania do użytkowania

- | | |
|--|----------------|
| -budynek szkoły podstawowej w Piekielniku | 818 492,88 zł |
| -budynek Domu Nauczyciela w Piekielniku | 157 350,42zł |
| - budynek gimnazjum w Czarnym Dunajcu | 4 863 774,24zł |
| - budynek sali gimnastycznej w Chochołowie | 3 008 231,09zł |
| - budynek sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 w Starem Bystrem | 2 828 638,43zł |
| - budynek Ośrodka Zdrowia w Piekielniku | 392 515,99zł |
| - drogi gminne | 3 430 327,28zł |
| - dobudowa oświetlenia ulicznego | 221 577,06zł |
| - kolektory słoneczne | 8 398 755,06zł |
| - budynek komisariatu policji w Czarnym Dunajcu | 1 558 738,76zł |
| - budynek OSP w Piekielniku | 859 450,78zł |
| - garaż dwustanowiskowy obok Przychodni w Czarnym Dunajcu | 83 532,17zł |

5. Zakupy inwestycyjne

- serwer na potrzeby Urzędu Gminy w Czarnym Dunajcu 7 404,60 zł
- agregat prądowórczy OSP Ratułów Górny 4 621,00zł
- Motopompa OSP Czerwienne Dolne 5 916,00zł

- **Zmniejszenie wartości mienia**
- kasacja wyposażenia oraz sprzętu komputerowego 23 460,04 zł

I N F O R M A C J A

o uzyskanych w 2012 roku dochodach z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

lp.	Rodzaj dochodów	kwota
1.	Sprzedaż drewna z lasu gminnego w Czarnym Dunajcu	126 926,01
2.	Dzierżawa terenów łowieckich	5852,52
3.	Dzierżawa pomieszczeń w budynkach oświatowych	242853,83
4.	Pozostała dzierżawa terenów i budynków	594670,43
5.	Użytkowanie wieczyste	30499,89
6.	Wynajem autobusów i busa	47595,48
	Razem:	1 048 398,16

Załączniki:

- Nr 1 – Wykaz środków trwałych według wartości księgowej
Na koncie 011,013,020
- Nr 2 – Zestawienie gruntów gminnych
- Nr 3 – Zestawienie gruntów gminnych według
hektarów i ilości działek
- Nr 4 – zagospodarowanie gruntów gminnych
- Nr 5 – zestawienie gruntów gminnych według
Sposobu zagospodarowania

WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH
według wartości księgowej na koncie 011,013,020

Lp.	Jednostka	Wartość razem	Grunty	Budynki	Drogi	Mosty	Oprawy oświetleniowe	Budowle pozostałe	Wyposażenie	Środki transportowe
1	Urząd Gminy	91 444 120,94	18 731 505,73	11 601 133,55	39 536 851,11	2 168 899,52	2 122 131,14	16 308 389,71	935 210,17	40 000,01
2.	Jednostki oświaty	60 890 578,82		54 633 855,93					5 073 984,90	1 182 737,99
3.	Ośrodek Pomocy Społecznej	148 040,51							148 040,51	
4.	Centrum Kultury i Promocji	639 160,27	28.630,00	340.080,00					196 850,27	73.600,00
5.	Gminna Biblioteka Publiczna w Czarnym Dunajcu z Filiami	121 400,37							121 400,37	
6.	SGZPOZ w Czarnym Dunajcu	4 962 381,76		4 962 381,76						
	Razem:	158 205 682,67	18 760 135,73	71 537 451,24	39 536 851,11	2 168 899,52	2 122 131,14	16 308 389,71	6 475 486,22	1 296 338,00

W rubryce wyposażenie ujęto wartość pozostałych środków trwałych oraz programów dla poszczególnych jednostek.

Wartość inwestycji rozpoczętych – 2 858 518,13 złotych

MIENIE JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
w podziale na jednostki organizacyjne oraz grupy środków trwałych

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Wartość księgowa								Razem	Uwagi
		Budynki i budowle w zł.	Inne środki trwałe w zł.						Pozostałe aktywa w zł.		
			Grupa IV- maszyny, urządzenia i apar.ogól.zast.	Grupa VII- środki transportu	Grupa VIII- pozostałe wyposażenie	Pozostałe środki trwałe	Wart. niemater. i prawne	Razem			
1	ZS Czarny Dunajec	20 280 764,13	41 339,21		49 399,11	1 177 669,59	811,80	1 269 219,71		21 549 983,84	
2	Szkoła Podstawowa Ciche 1	6 193 214,52	12 363,90		7 991,15	218 741,74	639,00	239 735,79		6 432 950,31	
3	Szkoła Podstawowa Ciche 3	255 911,24	8 694,99		7 796,84	151 722,25	768,60	168 982,68		424 893,92	
4	Szkoła Podstawowa Chochółów	3 526 641,09	6 672,05		10 582,00	285 626,27	1 934,56	304 814,88		3 831 455,97	
5	Szkoła Podstawowa Czerwienne 1	279 274,23	4 200,00			200 991,97	1 513,77	206 705,74		485 979,97	
6	Szkoła Podstawowa Odrowąż	1 619 351,54	6 900,00		22 958,57	302 515,85	149,00	332 523,42		1 951 874,96	
7	Szkoła Podstawowa Pieniążkowice	1 720 849,87	10 589,00		9 086,56	246 362,51	1 110,21	267 148,28		1 987 998,15	
8	Szkoła Podstawowa Filia Dział	214 402,76			2 318,00	56 907,52		59 225,52		273 628,28	
9	ZS Piekelnik	2 687 325,80	18 899,00		29 038,33	375 593,27		423 530,60		3 110 856,40	
10	Szkoła Podstawowa Podczerwone	1 543 831,28	3 677,10		14 835,90	231 665,44	1 955,62	252 134,06		1 795 965,34	
11	Szkoła Podstawowa Podszkle	187 568,56	5 310,00		10 670,00	253 279,60	1 183,23	270 442,83		458 011,39	
12	ZS Ratułów	2 256 777,13	2 815,00		6 240,00	316 458,55	334,56	325 848,11		2 582 625,24	
13	Szkoła Podstawowa Czerwienne 2	3 274 878,24						0,00		3 274 878,24	
14	Szkoła Podstawowa Stare Bystre 1	3 217 012,84						0,00		3 217 012,84	

15	Szkoła Podstawowa Stare Bystre 2	131 865,88						0,00		131 865,88	
16	Gimnazjum Ciche 2	3 465 556,30	9 645,00		11 853,63	315 683,75	2 407,00	339 589,38		3 805 145,68	
17	Gimnazjum Załużne	3 501 221,67	5 204,60		4 148,00	206 327,98	924,05	216 604,63		3 717 826,30	
18	Przedszkole	277 408,85	5 480,00		8 619,45	149 561,49		163 660,94		441 069,79	
19	Gminny Zespół Oświatowy		34 552,65	1 182 737,99	8 806,80	181 727,03	8 731,85	1 416 556,32		1 416 556,32	
Razem		54 633 855,93	176 342,50	1 182 737,99	204 344,34	4 670 834,81	22 463,25	6 256 722,89	0,00	60 890 578,82	

MIENIE JEDNOSTEK – URZĄD GMINY

wartość księgowa brutto - w złotych

Lp.	Nazwa jednostki	Budynki i budowle	Inne środki trwałe	Razem	Uwagi
1.	Budynek administracyjny	1 531 191,05	2 498 833,69	4 030 024,74	
2.	Budynek po aptece	406 840,64		406 840,64	
3.	Wodociąg Cz. Dunajec	3 072 880,12		3 072 880,12	
4.	Wiaty przystankowe Rynek Czarny Dunajec	8 540,36		8.540,36	
5.	Kiosk Czarny Dunajec	19 276,00		19 276,00	
6.	Most Ratułów	156 700,00		156.700,00	
7.	Most Wróblówka	226 492,95		226.492,95	
8.	Most Ciche	180 000,00		180.000,00	
9.	Most Stare Bystre „Do Kietów”	468 677,68		468.677,68	
10.	Most Stare Bystre „Do Szeligów”	1 137 028,89		1 137 028,89	
11.	Budynek Cz. Dunajec ul. Kmiotowicza	42 857,20		42.857,20	
12.	Budynek ul.Targowa	40 570,00		40.570,00	
13.	Budynek ul.Kamieniec Dolny	57 224,70		57 224,70	
14.	Remiza Cz.Dunajec	138 045,10		138.045,10	
15.	Remiza Odrowąż	75 974,20		75.974,20	
16.	Remiza Ciche Środkowe	125 357,40		125.357,40	
17.	Remiza Stare Bystre	107 789,80		107.789,80	
18.	Remiza Chochółów	199 837,80		199.837,80	
19.	Remiza Ratułów G.	148 800,00		148 800,00	
20.	Remiza Czerwienne G.	103 526,40		103.526,40	
21.	Remiza Pieniążkowice	173 268,50		173.268,50	
22.	Remiza Podczerwone	56 941,70		56 941,70	
23.	Remiza Podczerwone	156 159,36		156.159,36	
24.	Remiza Ratułów D.	109 996,07		109.996,07	
25.	Remiza Koniówka	84 102,24		84.102,24	
26.	Remiza Podszkle	105 899,52		105 899,52	

27.	Budynek Piekelnik /ośrodek zdrowia/	1 387 554,57		1 387 554,57	
28.	Szatnia LZS	170 200,00		170 200,00	
29.	Camping	9 478,74		9 478,74	
30.	Budynek Ratułów	54 667,50		54.667,50	
31.	Budynki po PKP Czarny Dunajec	457 137,40		457.137,40	
32.	Budynki po PKP Podczerwone	48 934,30		48.934,30	
33.	Budynek – Liceum Salezjańskie	901 563,96		901.563,96	
34.	Budynek biblioteki w Chocholowie	83 118,22		83.118,22	
35.	Budynek w Koniówce	35 284,16		35 284,16	
36.	Budynek starego Ośrodka Zdrowia w Chocholowie	229 700,00		229 700,00	
37.	Budynek „Dominówki” w Ratułowie	212 052,59		212052,59	
38.	Drogi gminne	39 536 851,11		39 536 851,11	
39.	Toalety publiczne Czarny Dunajec	391 058,70		391 058,70	
40.	Boisko „ORLIK 2012” Czarny Dunajec	1 236 505,84		1.236.505,84	
41.	Boisko „ORLIK 2012” Piekelnik	1 187 393,80		1 187 393,80	
42.	Boisko „ ORLIK 2012” Ciche	1 172 349,11		1 172 349,11	
43.	Szatnia obok Boiska „ORLIK 2012” Ciche	209 100,00		209 100,00	
44.	Boisko sportowe Stadion Czarny Dunajec	498 200,00		498 200,00	
45.	Trybuny zadane Czarny Dunajec	712 305,36		712 305,36	
46.	Budynek szkoły Czarnym Dunajcu, ul.Rynek)	410 989,80		410 989,80	
47.	Budynek szkoły w Pieniążkowicach (stary)	89 284,81		89.284,81	
48.	Budynek szkoły we Wróblówce	280 177,99		280.177,99	
49.	Kapliczka Św. Trójcy Cz. Dunajec	30 000,42		30 000,42	
50.	Budynek szkolny ul. Mościckiego 12, Czarny Dunajec	130 545,08		130 545,08	
51.	Budynek szkolny ul. Mościckiego 12, Czarny Dunajec	389 898,15		389 898,15	
52.	Budynek OSP Piekelnik	859 450,78		8594 50,78	
53.	Budynek Komisariatu	1 558 738,76		1 558 738,76	

	Policji w Cz. Dunajcu				
	Razem;	61 216 518,83	2 498 833,69	63 715 352,52	
	+ grunty			+18 731 505,73	
	+ kolektory słoneczne			+8 398 755,06	
	+ inwestycje rozpoczęte			+2 858 518,13	
	+ (udziały + kapitał zapasowy)			+17 248 300,00	
				110 952 431,44	
	+programy			+161 157,95	
	+pozostałe środki trwałe			+437 349,68	
				111 550 939,07	

Kwoty powyższe stanowią wartości księgowe brutto bez umorzeń.

Odpisy umorzeń dokonywane są w okresach rocznych.

Według stanu na dzień 31.12.2012 roku wartość umorzenia wynosi 18 036 166,72 złotych.

Środki trwałe całkowicie umorzone:

- budynek ul. Kmietowicza w Czarnym Dunajcu
- Remiza Podczerwone
- budynek w Koniówce
- budynek ul. Targowa
- budynek po byłej elektrowni Czarny Dunajec
- budynek wagowy i magazynowy po PKP
- budynek starej szkoły w Pieniążkowicach
- budynek starej szkoły w Czarnym Dunajcu
- Camping Czarny Dunajec
- droga dojazdowa Czarny Dunajec
- większość komputerów
- specjalistyczne maszyny i urządzenia
- Kiosk
- budynek nr 1 ul. Mościckiego Czarny Dunajec
- budynek nr 2 ul. Mościckiego Czarny Dunajec

Załącznik nr 1C

Wartość środków trwałych w Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnym Dunajcu na dzień 31.12.2012r.

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa brutto	Uwagi
1	Środki trwałe	59 303,14	
2	Pozostałe środki trwałe	73 043,83	
3	Wartości środków trwałych	15 693,54	
	Razem	148 040,51	

**Wartości środków trwałych, księgozbioru Gminnej Biblioteki Publicznej w
Czarnym Dunajcu
na dzień 31.12.2012r.**

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa brutto	Uwagi
1	Środki trwałe	29 600,98	
2	Pozostałe środki trwałe	74 325,19	
3	Wartości niematerialne i prawne	17 474,20	
4	Księgozbiór	464 905,16	
	Razem	586 305,53	

**Wartości środków trwałych Centrum Kultury i Promocji Gminy Czarny
Dunajec na dzień 31.12.2012r.**

Lp.	Nazwa	Wartość księgowa brutto	Uwagi
1	Grunty	28 630,00	
2	Budynki	340 080,00	
3	Pozostałe środki trwałe	270 450,27	
	w tym: samochody	73 600,00	
	Razem	639 160,27	

GMINA CZARNY DUNAJEC
ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH - stan na 31 grudnia 2012r

WIEŚ	Grunty rolne	Lasy	Rowy potoki	Działki budowl.	Drogi	Inne	RAZEM ha	Wartość PLN	Przekazane samorządom Wiejskim
Chochółów	0,04	0,05	6,0	0,09	10	8,72	24,90	294 150,00	750 ha
Ciche	1,0	1,54	8,0	-	42,10	2,2	54,91	688 144,97	
Czarny Dunajec	672,27	409	103	19,11	67,11	201,83	1472,32	13 124 966,00	
Czerwienne	-	-	10	-	17	1	28,05	341 637,00	
Dział	4	-	9,9	0.15	6	1	21,04	186 412,14	
Koniówka	4	1	3	-	3	17	28,00	246 481,00	
Odrowąż	0.19	-	4	-	23,05	-	27,23	245 342,76	
Piekielnik	0,4	0,1	-	0,71	62,02	9,25	72,68	778 279,00	
Pieniążkowice	25,74	-	1	-	16,23	2	44,57	399 612,40	
Podczerwone	6	12	4	0,39	13,25	40.91	76,1	699 039,96	
Podszkle	0,4	-	-	-	25	4,24	29,64	264 087,00	
Ratulów	0,38	-	-	0,02	18,18	0,51	19,20	220 337,00	
Stare Bystre	-	-	2,64	-	26,03	4,36	33,10	297 495,00	
Wróblówka	4	30	4	-	11	4,49	53,50	475 985,50	
Załuczne	11	-	-	0,53	19,01	5,15	35,69	367 591,00	
Grunty na terenie Miasta N.Targ	-	-	-	-	-	2,7	2,7	130 575,00	
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
Razem:	729.82	453,69	155,54	21,00	358,98	302,66	2023,59	18 760 135,73	

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH wg ha i ilości działek.

Lp	Nazwa wsi	Wyniki komunalizacji		Zmiany w stanie nieruchomości				Stan na 31.12.2012		Pozostało do skomunalizowana		
		pow.	l.dz.	zbyte		nabyte		pow.	l.dz.	pow.	l.dz.	
1	Chochółów	1.4642	1			5.0453	11	6.5095	12	18.3765	121	
2	Ciche	1.1793	2	0.4933	13	2.9150	61	3.6010	50	51.3136	346	
3	Czarny Dunajec	1489.5405	3199	*140.4164	713	12.3229	173	1361.4470	2659	110.8714	599	
4	Czerwienne			0.1001		0.6335	7	0.5334	7	27.5187	167	
5	Dział					0.0348	2	0.0348	2	21.0062	94	
6	Koniówka					5.3286	3	5.3286	3	22.7544	58	
7	Odrawąż			0.0065	1	0.7272	13	0.7207	13	26.5142	183	
8	Piekielnik					2.5825	54	2.5825	54	70.1022	380	
9	Pieniążkowice			*(22.3931)	(165)	0.4676	2	0.4676	2	44.0986	388	
10	Podczerwone	56.2089	61	1.0801	11	5.7508	21	60.8796	70	15.2024	129	
11	Podszkle					1.0000	1	1.0000	1	28.6373	213	
12	Ratułów					0.6589	39	0.6589	39	18.5418	126	
13	Stare Bystre	0.4909	1			4.9976	7	5.4885	8	27.6125	73	
14	Wróblówka	0.0543	1			3.3338	4	3.3881	5	50.1133	262	
15	Załuczne			0.1075		0.5659	3	0.4584	3	35.2301	97	
	Razem:	1548.9381	3265	142.2039	738	46.3644	401	1453.0986	2928	**567.8932	3236	

* w tym grunty pozostające w bezumownym użytkowaniu rolników nabyte w drodze zasiedzenia lub ujawnienia AWZ

*() jak wyżej, ale grunty nie objęte decyzją wojewody

** w tym drogi i rowy melioracyjne oraz grunty wymagające regulacji stanu prawnego

*Sporządzono na podstawie części opisowej operatu ewidencji
gruntów wg stanu na dzień 31 grudnia 2012r*

ZAGOSPODAROWANIE GRUNTÓW GMINNYCH stan na 31.12.2012 r.

Załącznik nr 4

L p	Wieś	Trwały zarząd			Użyczone			Dzierżawa			Użytkowanie wieczyste		
		Nr dz. ew.	Pow.	Wartość	Nr dz. ew.	Pow.	Wartość	Nr dz. ew.	Pow.	Wartość	Nr dz. ew.	Pow.	Wartość
1.	Chochółów				4398/3	1,1891 ha	11 891,00						
					4396/9	0,6746 ha	6 746,00						
					11145	0,0209 ha	1 471,36						
					4193/1	0,6156 ha	43 338,24						
					RAZEM:	2,5002 ha	63 446,60						
								8217/4	0,0012 ha	6,00			
								11038/188	1,4642 ha	43 926,00			
								RAZEM:	1,6817 ha	46 095,00			
											8217/4	0,0267 ha	138,84
											8217/2	0,0138 ha	71,76
											8217/9	0,0205 ha	106,60
											8217/10	0,0083 ha	43,16
											RAZEM:	0,0693ha	360,36
2.	Ciche	13050/1	0,1172 ha	25 713,68									
		13057/1	0,0669 ha	14 677,86									
		12933/6	0,4893 ha	80 000,00									
		15111/2	0,2354 ha	47 080,00									
		15112	0,0165 ha	3 300,00									
		6805/5	0,0266 ha	9 570,00									
		6806	0,0259 ha	9 580,00									
		6807	0,0115 ha	4 255,00									
		6826/3	0,0370 ha	8 117,80									
		6826/1	0,0439 ha	9 631,66									
		6827/8	0,0228 ha	5 002,32									
		6827/9	0,0028 ha	614,32									
		6826/2	0,0140 ha	3 071,60									
		6812	0,0410 ha	8 995,40									
		6813/5	0,0316 ha	6 320,00									
		6827/13	0,0540 ha	18 520,00									
		6785/13	0,0926 ha	18 520,00									
		6818	0,0331 ha	7 262,14									
		6817/5	0,0434 ha	9 114,00									
		RAZEM:	1,4055 ha	289 345,78									

		5371/5	0,1033 ha	51 650,00									
		5372/5	0,1031 ha	51 550,00									
		5375/6	0,1448 ha	72 400,00									
		5375/7	0,0712 ha	370,24									
		5376/5	0,0805 ha	491,05									
		5377/5	0,2122 ha	106 100,00									
		5383/2	0,0281 ha	14 050,00									
		5384/2	0,0748 ha	37 400,00									
		5385/1	0,0353 ha	17 650,00									
		5386/1	0,0412 ha	20 600,00									
		5387/1	0,0436 ha	21 800,00									
		5389/4	0,1236 ha	61 800,00									
		RAZEM:	3,2075 ha	1 408951,67									
								3226/9	0,0199 ha	9950,00			
								3204/71	0,0200 ha	104,00			
								1914/38	0,3000 ha	1080,00			
								3361/4	0,0340 ha	176,00			
								3362/6	0,0160 ha	83,20			
								5160	0,0005 ha	2,60			
								5160	0,0010 ha	5,20			
								5160	0,0458 ha	238,16			
								123/5	2,5000 ha	12 500,00			
								131/1	0,2000 ha	1040,00			
								4119/4	0,0158 ha	82,00			
								4030/40	0,0400 ha	208,00			
								400/16	0,1372 ha	13 720,00			
								400/25	0,0608 ha	6 080,00			
								400/31	0,1700 ha	884,00			
								742/1	0,0453 ha	235,56			
								1914/37	0,0500 ha	260,00			
								3399/79	0,0085 ha	44,20			
								12605	0,0130 ha	67,60			
								12606	0,3287 ha	1 709,24			
								7174	0,1494 ha	776,88			
								7175	0,1222 ha	635,44			
								7179	0,5036 ha	2 618,72			

								7186	0,6649 ha	3 457,48			
								7187	0,1418 ha	737,36			
								7188	2,4280 ha	12 625,60			
								7191	0,8509 ha	4 424,68			
								7192	0,3578 ha	1 860,56			
								7193	0,6409 ha	3 332,68			
								7194	0,3838 ha	1 994,76			
								7196	0,0664 ha	345,28			
								7197	0,6725 ha	3 497,00			
								7198	1,2790 ha	6 650,80			
								7200	0,2767 ha	1 438,84			
								7203	0,5901 ha	3 068,52			
								7205	0,4476 ha	2 327,52			
								7210	0,5541 ha	2 881,32			
								7212	0,6689 ha	3 478,28			
								7214	0,6152 ha	3 199,04			
								7218	0,5833 ha	3 033,16			
								14884	0,0158 ha	82,16			
								14885	0,1397 ha	726,44			
								14888	0,0132 ha	68,64			
								14889	1,2290 ha	6 390,80			
								14890	0,0800 ha	416,00			
								14892	0,0850 ha	442,00			
								14897	0,1891 ha	983,32			
								14918	4,4254 ha	23 012,08			
								14920	2,3400 ha	12 168,00			
								14922	0,1692 ha	879,84			
								14923	0,1191 ha	619,32			
								14925	0,2749 ha	1 429,48			
								14931/1	0,3466 ha	1 802,32			
								14934	0,0014 ha	70,00			
								14943	1,0162 ha	5 284,24			
								14945	1,5189 ha	7 898,28			
								14946	0,5911 ha	3 973,72			
								14948	0,7513 ha	3 906,76			
								14950	0,0298 ha	154,96			

								14955	0,5793 ha	3 012,36			
								14956	0,7130 ha	3 707,60			
								14958	0,0283 ha	147,16			
								14960	0,3313 ha	1 722,76			
								14961	1,5320 ha	7 966,40			
								14963	0,0527 ha	274,04			
								14964	0,3858 ha	2 006,16			
								14965	0,5934 ha	3 085,58			
								14966	2,4970 ha	12 984,40			
								14968	0,2169 ha	235,46			
								14969/2	0,3251 ha	1 690,52			
								14970	0,2510 ha	1 305,20			
								14972	0,0173 ha	89,96			
								14974	0,7062 ha	3 672,24			
								14975	1,5570 ha	8 096,40			
								14976	24,9255ha	124 627,00			
								5180/1	0,0002 ha	100,00			
								7185	3,9090 ha	195 450,00			
								1914/37	0,4000 ha	2 080,00			
								3035/10	0,0304 ha	158,08			
								3035/11	0,0496 ha	257,92			
								1696	0,5000 ha	2600,00			
								3795/27	0,0250 ha	130,00			
								14752	1,0485 ha	5 452,20			
								14753	0,5419 ha	2 817,88			
								14763	0,1731 ha	900,12			
								14769	3,3076 ha	17 199,52			
								14736	3,6295 ha	18 873,40			
								14757	0,6288 ha	3 269,76			
								14751	0,7805 ha	4 058,60			
								14786	1,1440 ha	5605,60			
								14864	0,6235 ha	3 242,20			
								14773	1,2304 ha	6 398,08			
								14750	1,2780 ha	6 645,60			
								14758	0,6701 ha	3 484,52			
								14767	0,0635 ha	330,20			

								14762	0,2099 ha	1 091,48			
								14759	0,8787 ha	4 569,24			
								3144	0.0405 ha	210,60			
								3145	0,0520 ha	270,40			
								3146	0,0495 ha	301,95			
								3147	1,3040 ha	6780,00			
								3734/1	0.0540 ha	27 000,00			
								400/31	0.1000 ha	520,00			
								400/31	0.0105 ha	54,60			
								400/31	0.1007 ha	523,64			
								14986	0.0007 ha	3,64			
								400/23	0,0950 ha	884,00			
								14957	0.5395 ha	2805,40			
								14887	0.0041 ha	21.32			
								14779	0.0800 ha	416.00			
								10378	1,3971 ha	7264.92			
								10379	0,2303 ha	1197,56			
								5160	0.0003 ha	1,56			
								14898	0.0130 ha	67,60			
								RAZEM:	89,2448 ha	690 933,42			
											3399/72	0,0096 ha	2 900,00
											3399/73	0,0088 ha	2 700,00
											3399/74	0,0072 ha	2 200,00
											3399/76	0.0050 ha	1562,50
											3399/75	0,0030 ha	937,50
											398/1	0,0059 ha	2 692,12
											398/4	2,2346 ha	978 307,88
											RAZEM:	2,2741 ha	991 300,00
											<u>400/10</u>	<u>0,0250</u>	<u>130,00</u>
4.	Czerwienne	2053/2	0,1347 ha	51 017,00									
		RAZEM:	0,1347 ha	51 017,00									
								2053/2	0,0006 ha	3,12			
								RAZEM:	0,0006 ha	3,12			

[illegible]

14.	Wróblówka												
15.	Zaluczne				1923	0,0277 ha	5 210,37						
					1924	0,0277 ha	5 210,37						
					1925	0,0277 ha	5 210,37						
					1926	0,0529 ha	9 950,49						
					1927/1	0,0320 ha	6 019,20						
					1927/2	0,0331 ha	6 226,11						
					1928	0,0619 ha	11 643,39						
					1929	0,0317 ha	5 962,77						
					1930	0,0338 ha	6 357,78						
					1931	0,0381 ha	7 166,61						
					1932	0,0381 ha	7 166,61						
					RAZEM:	0,4047 ha	76 124,07						
	Razem Gmina Czarny Dunajec:		9,0806	1 839 497,44		4,5825 ha	349 592,86 zł		90,9101 ha	745 461,02 zł		2,2741 ha	991 300,00
16	Nowy Targ – Na Czerwonym							19366	2,3667 ha	16514,40			
								16997/2	0.0071 ha	49,54			
								16998/2	0.0275 ha	191,89			
								17004/2	0.0072 ha	50,24			
								17010/2	0.0064 ha	44,66			
								17011/2	0,0113 ha	78,85			
								Cz.dz.ew.	1,3964 ha	9774,80			
								16983					
								16984/2					
								16985/2					
								16992/4					
								16993/1					
								16999/1					
								17000/3					
								17001/6					
								RAZEM:	0.5451 ha/1426/10 000cz.	3 815,70 zł /1426/10000 cz./			
	RAZEM:		9,0806	1 839 497,44		4,5825 ha	349 592,86 zł		91,4555 ha	749 276,72zł		2,2741 ha	991 300,00

*- [Gmina jako użytkownik wieczysty](#)

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH

wg sposobu zagospodarowania

stan na 31.12.2012

Lp.	Wyszczególnienie		Stan na 31 grudnia 2012r
1.	Grunty gminne ogółem w ha, w tym:	powierzchnia	2020,9918
		liczba działek	6164
2.	Grunty zaliczone do zasobu gminnego w tym:	powierzchnia	1479,3770
		liczba działek	2787
	a) udostępnione : w tym w formie:	powierzchnia	105,0646
		liczba działek	257
	- trwałego zarządu np. szkoły /nieodpłatnie/	powierzchnia	9,0806
		liczba działek	92
	- użyczenie umową /nieodpłatnie/	powierzchnia	4,5825
		liczba działek	30
	- najmu i dzierżawy /odpłatnie/	powierzchnia	91,4015
		liczba działek	135
	b) udostępnione nieodpłatnie /1/	powierzchnia	232,8561
		liczba działek	1667
	c) nie udostępnione (2-a-b)/2/	powierzchnia	1141,4563
		liczba działek	863
3.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	powierzchnia	2.2741
		liczba działek	7
3a.	Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy	powierzchnia	0.0943
		liczba działek	5
4	Grunty o nieuregulowanym stanie prawnym	powierzchnia	566.3369
		liczba działek	3195
4b	Nieruchomości dla których założono księgi wieczyste	powierzchnia	1486.1882
		liczba działek	2818

WYJAŚNIENIE

/1/ grunty gminne skomunalizowane z mocy prawa wpisane w ewidencji gruntów jako przedmiot władania osób fizycznych i pozostające w ich bezumownym użytkowaniu

/2/ nie udostępnione to głównie: teren torfowisk i ich bezpośredniego otoczenia (595 działek i 549,6492 ha) – negocjacje w sprawie utworzenia parku krajobrazowego w ramach Programu „Natura 2000”

– kompleks leśny „Baligówka” (24 działki i 285,6947 ha) administrowany przez Radę Sołecką wsi Czarny Dunajec, która prowadzi planową gospodarką leśną,

- tereny będące w samoistnym posiadaniu „Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej”(309 działek i 44,4411ha), które nie były przedmiotem regulacji prawnych,

- teren po zlikwidowanej linii kolejowej do Nowego Targu (19 działek i 26,9664 ha), w przyszłości przewidywana budowa ścieżki rowerowej

- tereny ochronne wzdłuż cieków wodnych i dolin potoku Czarny Dunajec (Chochółów, Kantówka, Podczerwone, Czarny Dunajec, Wróblówka)-łaki ,pastwiska, nieużytki (50 ha) w planie zagospodarowania przestrzennego symbol RW

/3/ Czarny Dunajec - teren bazy PPDM oraz pod garażami na ul. Parkowej.

/3a/ działka przy ul.Kolejowej /stacja PGL/ w Czarnym Dunajcu i działki w

Chochółowie – parking przy granic.