

I N F O R M A C J A
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY CZARNY DUNAJEC
na dzień 31 grudnia 2010r

Grunty:

- grunty orne:	730 ha	
- lasy :	453 ha	
- potoki, rowy:	156 ha	
- tereny bud. :	21 ha	
- drogi :	359 ha	
- inne :	335 ha	/w okresie od 31.10.2009 do
		31.12.2010 ubyło -2.3871 ha/
	=====	
Razem:	2054 ha	

Pozostałe mienie:

- Budynki i budowle
- Inne środki trwałe (środki transportowe, wyposażenie- komputery, drukarki, kopiarki)
- Udziały w spółkach – udział w spółce gminnej Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Nowym Targu
- Inwestycje rozpoczęte
- Pozostałe środki trwałe (wyposażenie o wartości jednostkowej poniżej 3.500 złotych)
- Wartości niematerialne i prawne (oprogramowanie komputerów)

Stan prawny:

- nabyte w procesie komunalizacji dec. Wojewody –	1547 ha
- zbyte w trybie zasiedzenia, nieodpłatnego przekazania, zamiany lub sprzedaży	- 108 ha
- nabyte w wyniku nieodpłatnego przekazania, zasiedzenia, zamiany oraz kupna	- 43 ha
- posiada urządzoną księgę wieczystą	- 1482 ha
- pozostało do skomunalizowania	- 572 ha
- w tym drogi gminne	- 358 ha
	=====
- ogółem obszar mienia gminnego	- 2054 ha

Gmina posiada udziały w spółce 11 gmin podhalańskich – Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Nowym Targu – wartość udziałów 16.974.000 złotych + 274.300 złotych wartość gruntu przekazana do PPK w 2007 roku, bez przeliczenia na udziały.

G O S P O D A R K A mieniem komunalnym

I. GRUNTY:

w okresie od 01 listopada do 31 grudnia 2009r

ZBYCIE

1. Zbycie w drodze zamiany dz.ew.400/35 o pow. **0.0406** ha położonej w Czarnym Dunajcu **211.12 .-**
oraz dz.ew.7905/1 o pow. **0.0616** ha położonej w Podczerwonym **300.14.-**
AN – 4015/2009 z dnia 04.11.2009r
Wartość nieruchomości wg wyceny: **2 279,06 PLN** **Wartość księgowa: 511,26 PLN**
-

NABYCIE

1. Nabycie w drodze zamiany dz.ew.2870/4 o pow. **0.0204** ha położonej w Czarnym Dunajcu.
W/w nieruchomość została nabyta w celu urządzenia drogi od ujęcia wody pitnej
dla Czarnego Dunajca.
Wartość działki z operatu szacunkowego: 1.512,42 PLN
AN – 4015/2009 z dnia 04.11.2009r

w okresie od 01 stycznia do 31 października 2010r

ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI :

1. Sprzedaż dz.ew.3674/1 o pow. 0.0356 ha położonej w Czarnym Dunajcu z budynkiem starego
przedszkola przy ul. Kmietowicza.
AN – 987/2010 z dnia 23.03.2010r.
Cena zbycia: **85.000,00 PLN** **Wartość księgowa: 17.800,00 PLN**
 2. Zbycie w drodze zamiany dz.dz.ew.14794/1 i 14795/1 o łącznej powierzchni 0.3424 ha położonych
w Czarnym Dunajcu – Baligówce.
AN – 1612/2010 z dnia 12.05.2010r
Wartość rykowa z wyceny: 30.100,00 PLN **Wartość księgowa: 1.780,48 PLN** (n)
 3. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.dz.ew.3582, 3381/1, 3379/1 o łącznej powierzchni 0.0616 ha
położonych w Czarnym Dunajcu – Maria i Stanisław Ratułowscy.
I Ns 412/09
Wartość księgowa: 320,32 PLN (n)
 4. Zbycie w drodze zasiedzenia dz.ew.3290 o pow. 0.0476 ha położonej w Czarnym Dunajcu –
I Ns 983/09 - Szaflarski Karol.
Wartość księgowa: 247,52 PLN (n)
 5. Zbycie w drodze zasiedzenia: - dz.ew.12803 o pow. 0.0797 ha położona w Czarnym Dunajcu
Wartość księgowa: 414,44 PLN (n)
I Ns 801/09 - Tadeusz Proch.
-

6. Zbycie w drodze zasiedzenia - dz.dz.ew.12462, 12463, 12790 i 12922 o łącznej powierzchni 0.4510 ha położone w Czarnym Dunajcu.

Wartość księgowa: 2345,20 PLN (n)

I Ns 592/07 - Sproch Józef i Bronisława

7. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nrnr 297/1,297/15 i 299/90 o łącznej powierzchni 0.6582 ha położonych w Pieniążkowicach - Kw 140579 – Komperda Grażyna

Wartość księgowa: 5.857,98 PLN

8. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 297/65 o powierzchni 0.5548 ha położonej w Pieniążkowicach - Kw 136770 – Wicher Marian i Anna

Wartość księgowa : 4.937,72 PLN

9. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 297/108 o powierzchni 0.0550 ha położonej w Pieniążkowicach – Ins 919/08 – Bobek Teofil i Stefania

Wartość księgowa: 489,50 PLN

10. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nrnr 297/114 i 299/84 o łącznej powierzchni 0.3778 ha położonych w Pieniążkowicach – Kw 134153 – Lubierda Janina

Wartość księgowa: 3.362,42 PLN

11. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nrnr 297/131, 299/62, 299/123,299/151 i 299/295 o łącznej powierzchni 0.7084 ha położonych w Pieniążkowicach

Kw 141045 – Proch Tadeusz i Anna

Wartość księgowa: 6.304,76 PLN

12. Zbycie w drodze zasiedzenia działek nrnr 297/138, 297/139 i 299/214 o łącznej powierzchni 0.3205 ha położonych w Pieniążkowicach

INs 592/07 - Proch Józef i Bronisława

Wartość księgowa: 2.852,45 PLN

13. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 299/116 o pow. 0.2549 ha położonej w Pieniążkowicach Kw 142907 – Łyszczańczyk Józef

Wartość księgowa: 2.268,61 PLN

14. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 299/119 o pow. 0.4422 ha położonej w Pieniążkowicach Kw 40660 - Komperda Janina

Wartość księgowa: 3.935,58 PLN

15. Zbycie w drodze zasiedzenia działki nr 299/122 o pow. 0.2324 ha położonej w Pieniążkowicach Kw 142908 – Mariol Krystyna

Wartość księgowa: 2.068,36 PLN

Razem zbycie: 4.6221 ha - o wartości 54.985,34 PLN 30 działek

Czarny Dunajec 1.0179 ha – o wartości: 22.907,96 PLN
- zabudowane: 0.1448 ha 5 działek o wartości 18.367,84 PLN;
-inne /bory/: 0.8731 ha 7 działek o wartości 4.540,12 PLN.

Pieniążkowice 3.6042 ha - o wartości 32.077,38 PLN
- grunty rolne 3.6042 ha 18 działek

NABYCIE NIERUCHOMOŚCI :

1. Zakup dz.ew.1607/1 o pow. 0.0044 ha położonej w Czarnym Dunajcu pod drogę do Osiedla Romów.

Cena zakupu: **1.320,00 PLN**

AN - 192/2010 z dnia 14.01.2010r

(n)

2. Przyjęcie darowizny dz.dz.ew.7637/89, 7637/90 i 7637/91 o łącznej powierzchni 0.3347 ha położonych w Podczerwonym – droga do terenów gminnych.

Wartość nieruchomości: **35.143, 50 PLN**

AN – 701/2010 z 28.01.2010r

3. Zakup dz.dz.799/1 i 799/3 o łącznej powierzchni 0.0124 ha położonych w Ratułowie na cel budowy drogi.

Cena zakupu: **5.580,00 PLN**

AN – 981/2010 z dnia 23.03.2010r

(n)

4. Nabycie w drodze zamiany dz.dz.ew.14796/2 i 14797 o łącznej powierzchni 0.3238 ha położonych w Czarnym Dunajcu – Baligówce.

Wartość wg wyceny: **30.800,00 PLN**

AN – 1612/2010 z dnia 12.05.2010r

(n)

5. Zakup dz.dz.ew.307/10, 307/11 i 595/1 o łącznej powierzchni 0.7051 ha położonych w Piekelniku pod budowę oczyszczalni ścieków.

Cena zakupu: **116.863,00 PLN**

AN – 1876/2010 z dnia 27.05.2010r i AN – 2372/2010 z dnia 29.06.2010r.

(n)

6. Nabycie własności nieruchomości w drodze przyjęcia darowizny dz.dz.ew.26/6, 26/8, 26/10, 27/6, 27/9, 27/12 i 27/15 o łącznej powierzchni 0.0634 ha położonych w Ratułów pod drogę do osiedla „Brzuchacze”.

Wartość nieruchomości: **12.680,00 PLN**

AN – 2615/2010 z dnia 16.07.2010r.

(n)

7. Zakup dz.ew.2530/5 o pow. 0.0114 ha położonej w Załucznem pod drogę do osiedla „Wrony”.

Cena zakupu: **5.000,00 PLN**

AN – 2792/2010 z dnia 16.08.2010r.

(n)

8. Nabycie własności nieruchomości w drodze przyjęcia darowizny dz.ew.6803/3 o pow. 0.0353 ha położonej w Starem Bystrem pod drogę gminną.

Wartość nieruchomości: **7.000,00 PLN**

AN – 2793/2010 z dnia 16.08.2010r

(n)

9. Zakup działek nrnr 1582/38 o pow. 0.2874 ha i 1582/40 o pow. 0.1596 ha położonych w Załącznym z przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków.

Cena zakupu: **75.990,00 PLN**

AN – 3519/2010 z dnia 12.10.2010r.

(n)

10. Nabycie własności nieruchomości stanowiącej dz.ew.3815/2 o pow. 0.1119 ha położoną w Czarnym Dunajcu zabudowaną starym ośrodkiem zdrowia /aktualnie siedziba Policji/
Wartość przyjęta do komunalizacji: **35.000,00 PLN**

Dec. komunalizacyjna Wojewody Małopolskiego znak: SN.VII.BT.7723-1-246-09 z dnia 17 listopada 2009r - Kw 111960

(n)

11. Przeszacowanie nieruchomości stanowiącej zabudowaną starym ośrodkiem zdrowia działkę ew.11088 o pow. 0.0345 ha położoną w Chocholowie.

Wartość gruntu: -było: **13.800,00 PLN** -jest: **28.000,00 PLN** = przybyło: **+14.200,00 PLN**

Razem nabycie :	2.0494 ha	o wartości	339.576,50 PLN	23 działki
w tym:				
Drogi:	0.4616 ha	o wartości	66.723,50 PLN	15 działek
O. ścieków:	1.1521 ha	o wartości	192.853,00 PLN	5 działek
Inne:	0.4357 ha	o wartości	65.800,00 PLN	3 działki
Wycena:			+14.200,00 PLN	

W poszczególnych miejscowościach:

Chochół: przeszacowanie nieruchomości: **+14.200,00 PLN**

Czarny Dunajec:

Drogi:	0.0044 ha	o wartości	1.320,00 PLN	1 działka
Rolne /bory/:	0.3238 ha	o wartości	30.800,00 PLN	2 działki
Zabudowane:	0.1119 ha	o wartości	35.000,00 PLN	1 działka

Razem:	0.4401 ha	o wartości	67.120,00 PLN	4 działki
--------	-----------	------------	---------------	-----------

Podczerwone:

Drogi:	0.3347 ha	o wartości	35.143,50 PLN	3 działki
--------	-----------	------------	---------------	-----------

Piekielnik:

O. ścieków:	0.7051 ha	o wartości	116.863,00 PLN	3 działki
-------------	-----------	------------	----------------	-----------

Ratulów:

Drogi:	0.0758 ha	o wartości	18.260,00 PLN	9 działki
--------	-----------	------------	---------------	-----------

Stare Bystre:

Drogi:	0.0353 ha	o wartości	7.000,00 PLN	1 działka
--------	-----------	------------	--------------	-----------

Załączne:

Drogi:	0.0114 ha	o wartości	5.000,00 PLN	1 działka
O. ścieków:	0.4470 ha	o wartości	75.990,00 PLN	2 działki

w okresie od 01 listopada do 31 grudnia 2010r

NABYCIE

1. Nabycie w drodze zakupu dz.dz.ew.12941/2, 12940/2 i 12933/4 o łącznej powierzchni 0.2674 ha położonych w Cichem na powiększenie boiska sportowego.

Wartość nieruchomości z umowy kupna – 52.000,00 PLN

AN – 4251/2010 z dnia 28.12.2010r

Ogółem w okresie sprawozdawczym od 1 listopada 2009r do 31 grudnia 2010r

- zbycie:	- 4.7243 ha,	- 55.496,60 PLN,	- 32 działek;
- nabycie:	+2.3372 ha,	+ 393.088,92 PLN,	+ 27 działki;

	- 2.3871 ha,	+ 337.592,32 PLN,	-5 działek.

w tym:

- zabudowane:	- 0.1448 ha,	- inne:	- 0.1700 ha;
- drogi:	+ 0.3798 ha,	- oczyszcz.ścieków:	+ 1.1521 ha;
- rolne:	- 3.6042		

II. POZOSTAŁE SKŁADNIKI MIENIA

w okresie od 01 listopada do 31 grudnia 2009 roku

- sprzęt komputerowy przejęty w drodze darowizny o wartości	23.969,34 złote
- ujawniona wartość dróg wraz z inwestycjami drogowymi wykonanymi w 2010 roku	3.017.153,17 złotych
- zwiększenie wartości majątku w wyniku modernizacji	
budynek ośrodka zdrowia w Czarny Dunajcu	543.622,80 złotych
budynek ośrodka zdrowia w Odrowążu	989.440,47 złotych
- zwiększenie wartości majątku w wyniku zakończenia i rozliczenia inwestycji oraz przekazania do użytkowania -	
budynek szkoły podstawowej w Czarnym Dunajcu	12.065.165,04 złote
sala gimnastyczna w Załucznem	2.580.320,63 złotych
sala gimnastyczna przy gimnazjum w Cichem	1.714.589,10 złotych

w okresie od 01 stycznia do 31 grudnia 2010 roku

- ujawnienie wartości środków trwałych	
stadion sportowy w Czarnym Dunajcu	624.912,90 złotych
budynek starego ośrodka zdrowia w Chochołowie	229.700 ,00 złotych
- zakupy inwestycyjne	
komputery i koparki	9.390,00 złotych
kosiarka	12.000,01 złotych
autobus	620.980 ,00 złotych
aparat USG przekazany do ośrodka zdrowia w Ratułowice	82.000 złotych

- zwiększenie wartości majątku w wyniku zakończenia i rozliczenia inwestycji oraz przekazania do użytkowania -
 - trybuny na stadionie sportowym w Czarnym Dunajcu 731.337,36 złotych
 - drogi 1.004.266,84 złote
 - sala gimnastyczna w Cichem 5.043.522,42 złote
 - boisko ORLIK w Piekielniku 1.187.393,80 złotych
 - wymiana i modernizacja wodociągu w Czarnym Dunajcu 1.951.652,54 złote
 - dobudowa oświetlenia ulic 724.276,01 złotych
- zmniejszenie wartości mienia – kasacja wyposażenia 42.496,00 złotych
- sprzedaż autobusu gimbus

I N F O R M A C J A

o uzyskanych w 2010 roku dochodach z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

lp.	Rodzaj dochodów	kwota
1.	Sprzedaż drewna z lasu gminnego w Czarnym Dunajcu	211.312,58
2.	Sprzedaż mienia w Czarnym Dunajcu	85.000,00
3.	Sprzedaż autobusu-gimbus	21.000,00
4.	Dzierżawa terenów łowieckich	2.690,34
5.	Dzierżawa pomieszczeń w budynkach oświatowych	304.295,57
6.	Pozostała dzierżawa terenów i budynków	385.973,05
7.	Użytkowanie wieczyste	44.514,34
8.	Wynajem autobusów i busa	26.294,10
	Razem:	1.081.079,98

Załączniki:

- Nr 1 – Wykaz środków trwałych według wartości księgowej
Na koncie 011
- Nr 2 – Zestawienie gruntów gminnych
- Nr 3 – Zestawienie gruntów gminnych według hektarów i ilości działek
- Nr 4 – zagospodarowanie gruntów gminnych
- Nr 5 – zestawienie gruntów gminnych według Sposobu zagospodarowania

WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH
według wartości księgowej na koncie 011

Lp.	Jednostka	Wartość razem	Grunty	Budynki	Drogi	Mosty	Oprawy oświetleniowe	Budowle pozostałe	Wyposażenie	Środki transportowe
1	Urząd Gminy	58.721.689,72	19.153.271,75	7.904.305,54	26.598.747,63	1.031.870,63	865.203,89	2.757.649,99	382.640,29	28.000,00
2.	Jednostki oświaty	43.387.846,00		42.029.950,00				8.634,00	166.524,00	1.182.738,00
3.	Ośrodek Pomocy Społecznej	64.023,64							64.023,64	
4.	Centrum Kultury i Promocji	492.885,98	28.630,00	340.080,00					50.575,98	73.600,00
5.	Biblioteki	37.767,75							37.767,75	
6.	SGZPOZ	4.502.465,11		4.502.465,11						
	Razem:	107.206.678,20	19.181.901,75	54.776.800,65	26.598.747,63	1.031.870,63	865.203,89	2.766.283,99	701.531,66	1.284.338,00

Wartość inwestycji rozpoczętych – 8.454.128,13 złotych

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH - stan na 31 grudnia 2010r

WIEŚ	Grunty rolne	Lasy	Rowy potoki	Działki budowl.	Drogi	Inne	RAZEM ha	Wartość PLN	Przekazane samorządom Wiejskim
Czarny Dunajec	672,27	409	103	19,11	67,11	234,5	1504,99	13.633.913,34	750 ha
Dział	4	-	10	0.18	6	1	21,18	186.860,70	
Pieniążkowice	26.14	-	1	-	16	2	45.14	405.405,72	
Odrowąż	0.19	-	4	-	23	-	27,19	245.191,50	
Zaluczne	11	-	-	0,53	19,01	5,15	35,69	367.591,10	
Podszkle	0,4	-	-	-	25	4,24	29,64	264.086,80	
Piekielnik	0,4	0,1	-	0,71	62	9,25	72,46	754.969,70	
Koniówka	4	1	3	-	3	17	28,0	246.481,00	
Chochółów	0,04	0,05	6,0	0,09	10	8,72	24,9	294.149,70	
Ciche	1,0	1,54	8,0	-	42	2,47	55.01	687.062,80	
Stare Bystre	-	-	2,64	-	26,03	4,36	33,03	297.495,40	
Ratulów	0,38	-	-	0,02	18,08	0,51	18,99	199.314,90	
Czerwienne	-	-	10	-	17	1	28,0	341.637,10	
Podczerwone	6	12	4	0,39	13,27	41	76,66	703.810,66	
Wróblówka	4	30	4	-	11	4,56	53,56	475.356,10	
Grunty na terenie Miasta N.Targ	- =====	- =====	- =====	- =====	- =====	2,7 =====	2,7 =====	130.575,20 =====	=====
Razem:	729.82	453,69	155,64	21,03	358,50	338,46	2057.14	19.233.901,72	

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH wg ha i ilości działek.

Lp	Nazwa wsi	Wyniki komunalizacji		Zmiany w stanie nieruchomości				Stan na 31.12.2010		Pozostało do skomunalizowana		
				zbyte		nabyte						
		pow.	l.dz.	pow.	l.dz.	pow.	l.dz.	pow.	l.dz.	pow.	l.dz.	
1	Chochółów	1.4642	1			5.0453	11	6.5095	12	18.3734	110	
2	Ciche			0.0940	4	2.6079	36	2.5139	32	52.4929	348	
3	Czarny Dunajec	1489.4958	3198	*107.0129	693	11.4081	64	1393.8910	2569	111.1626	602	
4	Czerwienne			0.1001		0.6335	7	0.5334	7	27.5187	167	
5	Dział					0.0348	2	0.0348	2	21.0905	96	
6	Koniówka					5.3286	3	5.3286	3	22.7544	58	
7	Odrowąż			0.0065	1	0.6756	12	0.6691	11	26.5397	175	
8	Piekielnik					1.0712	5	1.0712	5	71.3826	412	
9	Pieniążkowice			*(21.5822)	(157)	0.2304	1	0.2304	1	44.9095	396	
10	Podczerwone	56.2089	61	0.9104	7	5.7508	16	61.0493	70	15.2167	131	
11	Podszkle					1.0000	1	1.0000	1	28.6373	213	
12	Ratulów					0.4442	35	0.4442	35	18.5418	126	
13	Stare Bystre					4.9976	7	4.9976	7	28.1034	74	
14	Wróblówka					3.3318	3	3.3318	3	50.2317	267	
15	Załuczne			0.1075		0.5659	3	0.4584	3	35.2301	97	
	Razem:	1547,1689	3260	108.2314	705	43.1257	206	1482.0632	2761	**572.1853	3272	

* w tym grunty pozostające w bezumownym użytkowaniu rolników nabyte w drodze zasiedzenia lub ujawnienia AWZ

*() jak wyżej, ale grunty nie objęte decyzją wojewody

** w tym drogi i rowy melioracyjne oraz grunty wymagające regulacji stanu prawnego

*Sporządzono na podstawie części opisowej operatu ewidencji
gruntów wg stanu na dzień 31 grudnia 2010r*

		5375/6	0,1448 ha	72 400,00									
		5375/7	0,0712 ha	370,24									
		5376	0,2843 ha	1 734,23									
		5377/5	0,2122 ha	106 100,00									
		5383/2	0,0281 ha	14 050,00									
		5384/2	0,0748 ha	37 400,00									
		5385/1	0,0353 ha	17 650,00									
		5386/1	0,0412 ha	20 600,00									
		5387/1	0,0436 ha	21 800,00									
		5389/4	0,1236 ha	61 800,00									
		RAZEM:	3,7897 ha	1 412 490,04									
								3361/4	0,0965 ha	501,80			
								3362/6	0,0160 ha	83,20			
								5160	0,0005 ha	2,60			
								5160	0,0010 ha	5,20			
								5160	0,0081 ha	42,12			
								123/5	3,6558 ha	18 205,72			
								131/1	0,3446 ha	1 790,88			
								4119/4	0,0158 ha	82,00			
								4030/40	0,0400 ha	208,00			
								400/16	0,1372 ha	13 720,00			
								400/25	0,0608 ha	6 080,00			
								400/23	0,0950 ha	9 500,00			
								400/31	0,1700 ha	884,00			
								400/31	0,0700 ha	364,00			
								742/1	0,0453 ha	235,56			
								1914/37	0,0500 ha	260,00			
								3399/79	0,0085 ha	44,20			
								12605	0,0130 ha	67,60			
								12606	0,3287 ha	1 709,24			
								7174	0,1494 ha	776,88			
								7175	0,1222 ha	635,44			
								7179	0,5036 ha	2 618,72			
								7186	0,6649 ha	3 457,48			
								7187	0,1418 ha	737,36			
								7188	2,4280 ha	12 625,60			
								7191	0,8509 ha	4 424,68			

								7192	0,3578 ha	1 860,56			
								7193	0,6409 ha	3 332,68			
								7194	0,3838 ha	1 994,76			
								7196	0,0664 ha	345,28			
								7197	0,6725 ha	3 497,00			
								7198	1,2790 ha	6 650,80			
								7200	0,2767 ha	1 438,84			
								7203	0,5901 ha	3 068,52			
								7205	0,4476 ha	2 327,52			
								7210	0,5541 ha	2 881,32			
								7212	0,6689 ha	3 478,28			
								7214	0,6152 ha	3 199,04			
								7218	0,5833 ha	3 033,16			
								14884	0,0158 ha	82,16			
								14885	0,1397 ha	726,44			
								14888	0,0132 ha	68,64			
								14889	1,2290 ha	6 390,80			
								14890	0,0800 ha	416,00			
								14892	0,0850 ha	442,00			
								14897	0,1891 ha	983,32			
								14898	0,0130 ha	67,60			
								14918	4,4254 ha	23 012,08			
								14920	2,3400 ha	12 168,00			
								14922	0,1692 ha	879,84 zł			
								14923	0,1191 ha	619,32 zł			
								14925	0,2749 ha	1 429,48 zł			
								14931/1	0,3466 ha	1 802,32 zł			
								14934	0,0014 ha	70,00 zł			
								14943	1,0162 ha	5 284,24			
								14945	1,5189 ha	7 898,28			
								14946	0,5911 ha	3 973,72			
								14948	0,7513 ha	3 906,76			
								14950	0,0298 ha	154,96			
								14955	0,5793 ha	3 012,36			
								14956	0,7130 ha	3 707,60			
								14957	0,5395 ha	2805,40			
								14958	0,0283 ha	147,16			
								14960	0,3313 ha	1 722,76			

								14961	1,5320 ha	7 966,40			
								14963	0,0527 ha	274,04			
								14964	0,3858 ha	2 006,16			
								14965	0,5934 ha	3 085,58			
								14966	2,4970 ha	12 984,40			
								14968	0,2169 ha	235,46			
								14969/2	0,3251 ha	1 690,52			
								14970	0,2510 ha	1 305,20			
								14972	0,0173 ha	89,96			
								14974	0,7062 ha	3 672,24			
								14975	1,5570 ha	8 096,40			
								14976	24,9255ha	124 627,00			
								5180/1	0,0059 ha	2 950,00			
								7185	3,9090 ha	195 450,00			
								1914/37	0,4000 ha	2 080,00			
								1914/37	1,0000 ha	5 200,00			
								3035/10	0,0640 ha	332,80			
								3035/11	0,0496 ha	257,92			
								1696	0,6272 ha	3 261,44			
								3795/27	0,0692 ha	359,84			
								1696	0,6272 ha	3 261,44			
								14752	1,0485 ha	5 452,20			
								14753	0,5419 ha	2 817,88			
								14763	0,1731 ha	900,12			
								14769	3,3076 ha	17 199,52			
								14736	3,6295 ha	18 873,40			
								14757	0,6288 ha	3 269,76			
								14751	0,7805 ha	4 058,60			
								14786	2,8243 ha	13 886,36			
								14864	0,6235 ha	3 242,20			
								14773	1,2304 ha	6 398,08			
								14750	1,2780 ha	6 645,60			
								14758	0,6701 ha	3 484,52			
								14767	0,0635 ha	330,20			
								14762	0,2099 ha	1 091,48			
								14759	0,8787 ha	4 569,24			
								RAZEM:	89,7671 ha	666 085,80			
											3399/72	0,0096 ha	4 628,16

											3399/73	0,0088 ha	4 242,48
											3399/74	0,0072 ha	3 471,12
											3399/75	0,0030 ha	1 446,30
											3399/76	0,0050 ha	2 410,50
											398/1	0,0059 ha	583,02
											398/4	2,2346 ha	978 307,88
											400/10	0,0250 ha	130,00
											RAZEM:	2,2741 ha	995 089,46
4.	Czerwienne	2053/2	0,1347 ha	51 017,00									
		RAZEM:	0,1347 ha	51 017,00									
									2053/2	0,0006 ha	3,12		
									RAZEM:	0,0006 ha	3,12		
5.	Dział				3195	0,2943 ha	43 760,00						
					RAZEM:	0,2943 ha	43 760,00						
									3312	0,0050 ha	1 000,00		
									RAZEM:	0,0050ha	1 000,00		
6.	Koniówka												
7.	Odrowąż	4408/8	0,1416 ha	28 320,00									
		RAZEM:	0,1416 ha	28 320,00									
									4391/2	0,0006 ha	3,12		
									RAZEM:	0,0006 ha	3,12		
8.	Piekielnik				7714/1	0,0301 ha	3 010,00						
					7714/2	0,0427 ha	4 270,00						
					7715	0,0131 ha	1 310,00						
					7716	0,0377 ha	3 770,00						
					7717/1	0,0214 ha	2 140,00						
					7717/2	0,0167 ha	1 670,00						
					7718	0,0406 ha	4 060,00						
					7719	0,0396 ha	3 960,00						
					7720	0,0370 ha	3 700,00						
					7721	0,0435 ha	4 350,00						
					7722	0,0488 ha	4 880,00						
					7723	0,0306 ha	3 060,00						
					7724	0,0229 ha	2 290,00						

					7725/1	0,0376 ha	3 760,00						
					7725/2	0,0419 ha	4 190,00						
					7726	0,0442 ha	4 420,00						
					7727/1	0,0261 ha	2 610,00						
					7727/2	0,2680 ha	2 680,00						
					7728	0,0284 ha	2 840,00						
					7729/1	0,0293 ha	2 930,00						
					7729/2	0,0293 ha	2 930,00						
					7865	0,0906 ha	9 060,00						
					7866	0,1043 ha	10 430,00						
					7867/1	0,0410 ha	4 100,00						
					7867/2	0,0820 ha	8 200,00						
					7868	0,0629 ha	6 290,00						
					7869	0,0565 ha	5 650,00						
					7870/1	0,0463 ha	4 630,00						
					7870/2	0,0417 ha	4 170,00						
					7870/3	0,0176 ha	1 760,00						
					7870/4	0,0196 ha	1 960,00						
					RAZEM:	1,4920 ha	125 080,00						
9.	Pieniążkowice	299/82	0,2304 ha	23 040,00									
		RAZEM:	0,2304 ha	23 040,00									
					595/2	0,1072 ha	21 440,00						
					RAZEM:	0,1072 ha	21 440,00						
10.	Podczerwone	7637/84	3,4323 ha	34 323,00									
		RAZEM:	3,4323 ha	34 323,00									
11.	Podszkle				3359/1	1,0000 ha	98 851,00						
					RAZEM:	1,0000 ha	98 851,00						
12.	Ratulów				6108/2	0,0010 ha	150,70						
					6109/4	0,0021 ha	316,47						
					6111/3	0,0284 ha	4 279,88						
					6111/6	0,0135 ha	2 034,45						
					6112	0,0295 ha	4 445,65						
					6113	0,0418 ha	6 299,26						
					11360	0,0363 ha	5 470,41						
					RAZEM:	0,1526 ha	22 996,82						
								8155/3	0,0006 ha	3,12			

								RAZEM:	0,0006 ha	3,12			
13.	Stare Bystre							2020/1	0,0006 ha	3,12			
								4564/1	0,0006 ha	3,12			
								RAZEM:	0,0012 ha	6,24			
14.	Wróblówka												
15.	Zaluczne				1923	0,0277 ha	5 210,37						
					1924	0,0277 ha	5 210,37						
					1925	0,0277 ha	5 210,37						
					1926	0,0529 ha	9 950,49						
					1927/1	0,0320 ha	6 019,20						
					1927/2	0,0331 ha	6 226,11						
					1928	0,0619 ha	11 643,39						
					1929	0,0317 ha	5 962,77						
					1930	0,0338 ha	6 357,78						
					1931	0,0381 ha	7 166,61						
					1932	0,0381 ha	7 166,61						
					RAZEM:	0,4074 ha	76 124,07						
	OGÓŁEM:		9,1342 ha	1 838 535,82 zł		6,0734ha	495 232,86 zł		91,2411 ha	711 036,52 zł		2,2741	995089,46
												<u>0,0943</u>	<u>490,36</u>

*- [Gmina jako użytkownik wieczysty](#)

ZESTAWIENIE GRUNTÓW GMINNYCH

wg sposobu zagospodarowania

stan na 31.12.2010

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31 grudnia 2010r
1.	Grunty gminne ogółem w ha, w tym:	powierzchnia 2054,2485
		liczba działek 6033
2.	Grunty zaliczone do zasobu gminnego w tym:	powierzchnia 1479,7891
		liczba działek 2754
	a) udostępnione : w tym w formie:	powierzchnia 106,4487
		liczba działek 228
	- trwałego zarządu np.szkoly /nieodpłatnie/	powierzchnia 9,1342
		liczba działek 61
	- użyczenie umową /nieodpłatnie/	powierzchnia 6,0734
		liczba działek 61
	- najmu i dzierżawy /odpłatnie/	powierzchnia 91,2411
		liczba działek 106
	b) udostępnione nieodpłatnie /1/	powierzchnia 232,8561
		liczba działek 1667
	c) nie udostępnione (2-a-b)/2/	powierzchnia 1140,4843/x
		liczba działek 859
3.	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	powierzchnia 2.2741
		liczba działek 7
3a.	Grunty w użytkowaniu wieczystym Gminy	powierzchnia 0.0943
		liczba działek 5
4	Grunty o nieuregulowanym stanie prawnym	powierzchnia 572.1853
		liczba działek 3272
4b	Nieruchomości dla których założono księgi wieczyste	powierzchnia 1482.0632
		liczba działek 2761

WYJAŚNIENIE

/1/ grunty gminne skomunalizowane z mocy prawa wpisane w ewidencji gruntów jako przedmiot władania osób fizycznych i pozostające w ich bezumownym użytkowaniu

/2/ nie udostępnione to głównie: teren torfowisk i ich bezpośredniego otoczenia (595 działek i 549,6492 ha) – negocjacje w sprawie utworzenia parku krajobrazowego w ramach Programu „Natura 2000”

– kompleks leśny „Baligówka” (24 działki i 285,6947 ha) administrowany przez Radę Sołecką wsi Czarny Dunajec, która prowadzi planową gospodarką leśną,

- tereny będące w samoistnym posiadaniu „Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej”(309 działek i 44,4411ha), które nie były przedmiotem regulacji prawnych,

- teren po zlikwidowanej linii kolejowej do Nowego Targu (19 działek i 26,9664 ha), w przyszłości przewidywana budowa ścieżki rowerowej

- tereny ochronne wzdłuż cieków wodnych i dolin potoku Czarny Dunajec (Chochółów, Kantówka, Podczerwone, Czarny Dunajec, Wróblówka)-łaki ,pastwiska, nieużytki (50 ha) w planie zagospodarowania przestrzennego symbol RW

/3/ Czarny Dunajec - teren bazy PPDM oraz pod garażami na ul. Parkowej.

/3a/ działka przy ul.Kolejowej /stacja PGL/ w Czarnym Dunajcu i działki w

Chochółowie – parking przy granic.