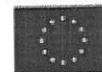




**Kompleksowa modernizacja obiektów użyteczności publicznej
w Gminie Czarny Dunajec**



Znak pisma: RB-16-37-p78/2019

Czarny Dunajec 23.08.2019r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy: **Przetarg: Kompleksowa modernizacja obiektów użyteczności publicznej
w Gminie Czarny Dunajec**

Zamawiający informuje, iż w związku z zapytaniem jakie wpłynęły do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje się treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Zapytanie nr 1

Proszę o określenie czy Wykonawca do wyceny oferty ma zgodnie z zapisami SIWZ – punkt 3b) w pierwszej kolejności wykorzystać zakres ujęty w Audytach energetycznych (np. oznaczony kolorem żółtym)? Czy może zakres prac objęty zamówieniem jest ujęty w szczegółowym opisie elementów zamówienia i na jego podstawie przed podpisaniem umowy wykonawca ma dostarczyć kalkulację?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca do wyceny oferty ma zgodnie z zapisami SIWZ – punkt 3b) wykorzystać zakres ujęty w Audytach energetycznych a opis ujęty w szczegółowym opisie elementów zamówienia jest jego doprecyzowaniem.

Przed zawarciem umowy należy dostarczyć kalkulację w oparciu o pozycje wynikające z audytu energetycznego.

Zapytanie nr 2

Proszę o określenie warstw cokołowych w przyziemiach w poszczególnych budynkach. Jak mają być wykończone te warstwy? Czy należy obłożyć np. kamieniem czy może wykonać tynk żywiczny? Jeśli tak to do jakiej wysokości?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wysokość cokołów zgodna z istniejącą wysokością. Wykonanie z płytek klinkierowych lub innego kamienia.

Zapytanie nr 3

Budynek w Podczerwonym: Czy zgodnie z audytem energetycznym należy wymienić wszystkie okna i drzwi str. 32 punkt 5 i 6 – rysunki str. 52-56 - ilość drzwi m²=27m² ilość okien 520m² czy też może zgodnie z PFU 69,21m² okna i drzwi 26,43m² czy może zgodnie z przedmiarem ilość okien 51,56m² + 10,69 nakładek termicznych (brak informacji o tym zakresie prac w PFU i Audycie Energetycznym), drzwi 33,81m².

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy do wyceny przyjąć ilość okien i drzwi do wymiany zgodną z PFU wymienioną na str. 12 tj.

- Wymiana starych okien U=2,4 W/m²K na nowe U=0,9 W/m²K – powierzchnia 45,52 m²
- Wymiana starych okien luksfery U=2,778 W/m²K na nowe okna o odporności ppoż EI30 U=0,9 W/m²K – powierzchnia 23,69 m²
- Wymiana starych drzwi zewnętrznych U=2,4 W/m²K na nowe U=1,3 W/m²K – powierzchnia 26,43 m²

Powyższe jest również zgodne z ilościami wskazanymi w audycie na kartach poszczególnych przegród tj. pkt. 7.3.1 str. 23-24 oraz 7.3.2 str. 25.



**Kompleksowa modernizacja obiektów użyteczności publicznej
w Gminie Czarny Dunajec**

Zapytanie nr 4

W związku z pytaniem nr 3 proszę o potwierdzenie że Audyt Energetyczny jest dokumentem nadrzędnym na podstawie którego należy skalkulować cenę + nieuwjęte elementy prac w Audycie energetycznym które występują w PFU.

Odpowiedź Zamawiającego:

Cenę należy skalkulować w oparciu o audyty energetyczne i zapisy PFU.

Zapytanie nr 5

W audycie energetycznym (np. szkoła podstawowa w Podczerwonym) na stronie nr 65 w punkcie Podłoga na gruncie zaznaczony jest brak spełnienia normy Warunków Technicznych czy należy docieplić podłogi na gruncie w całym budynku?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy docieplić podłogi na gruncie w ilości określonej w audycie energetycznym.

Zapytanie nr 6

Czy w związku z „głębką termomodernizacją” należy również docieplić ściany fundamentowe? Np. w audycie energetycznym (szkoła w Podczerwonym) zakres ten mimo zaznaczonego współczynnika przegrody 0,854 (ta sama strona co powyżej) nie jest uwzględniony. Czy należy to wykonać?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie należy wyceniać w cenie ofertowej elementów nie ujętych w audycie energetycznym.

Zapytanie nr 7

Czy należy docieplić taras w związku z tym iż współczynnik nie jest wystarczający? Strona nr 65 audytu energetycznego? Czy pozostałe elementy ujęte w tym zestawieniu a nie spełniające normy należy wykonać?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie należy wyceniać w cenie ofertowej elementów nie ujętych w audycie energetycznym.

Zapytanie nr 8

Proszę o informację czy konieczne jest zgodnie z PFU punkt 2 a str. 2 oraz zgodnie z ryczałtowym charakterem zamówienia opracowanie przedmiarów i kosztorysów Inwestorskich, sporządzenie opracowań kosztowych i kosztorysów powykonawczych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres ten można ograniczyć do niezbędnego minimum.

Zapytanie nr 9

Proszę o informację w związku z zapisem w opisie PFU „Ogólny stan techniczny budynku jest dostateczny, jednakże zalecana jest kompleksowa termomodernizacja – doprowadzenie współczynników przenikania przegród zewnętrznych zgodnych z warunkami technicznymi WT2021 r.” czy termomodernizacji podlegają wszystkie przegrody zewnętrzne budynków tak aby spełniały normy WT2021?

Odpowiedź Zamawiającego:

Termomodernizacji i wycenie podlegają wyłącznie przegrody ujęte w audycie energetycznym.

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy złożyli zapytania
2. A/a

Odpowiedzi zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego: www.czarny-dunajec.pl

Z up. WÓJTA
Sekretarz Gminy
mgr Michał Jarończyk